

Утвержден «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2008 г.  
Советом директоров ОАО "АРЕНА-2000"  
Протокол № \_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2008

**Ежеквартальный отчет**  
**Открытого акционерного общества «Арена-2000»**  
**Код эмитента: 02169-А**  
**за 1 квартал 2008г.**

*Место нахождения эмитента: 150023, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 15*

*Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете,  
подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской  
Федерации о ценных бумагах*

*Генеральный директор \_\_\_\_\_ **Попов Сергей Юрьевич**  
Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2008 г.*

*Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ **Карпова Ольга Владимировна**  
Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2008 г.*

*М.П.*

**Контактное лицо:**

Главный бухгалтер: Карпова Ольга Владимировна

**Телефон:** (4852) 40-70-24

**Факс:** (4852) 40-70-25

**Адрес электронной почты:** karpova@arena.yar.ru

**Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете:**

<http://arena.yar.ru/otchet/index.htm>

## О Г Л А В Л Е Н И Е

<b>Введение</b> .....	5
<b>1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших отчет</b> .....	6
1.1 Лица, входящие в состав органов управления эмитента .....	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента.....	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	7
1.4. Сведения об оценщике эмитента .....	8
1.5. Сведения о консультантах эмитента .....	8
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	8
<b>2. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента</b> .....	8
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	8
2.2. Рыночная капитализация эмитента.....	8
2.3. Обязательства эмитента.....	8
2.3.1. Кредиторская задолженность.....	8
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	9
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.....	9
2.3.4. Прочие обязательства эмитента .....	9
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг.....	9
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг .....	10
2.5.1. Отраслевые риски.....	10
2.5.2. Страновые и региональные риски .....	10
2.5.3. Финансовые риски.....	10
2.5.4. Правовые риски .....	10
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента.....	10
<b>3. Подробная информация об эмитенте</b> .....	11
3.1. История создания и развития эмитента.....	11
3.1.1. Данные о фирменном наименовании эмитента .....	11
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	11
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	11
3.1.4. Контактная информация .....	12
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	12
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	12
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	12
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	12
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	12
3.2.3. Материалы, товары, поставщики .....	13
3.2.4. Рынки сбыта услуг эмитента .....	13
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий.....	13
3.2.6. Совместная деятельность эмитента.....	14
3.3. Планы будущей деятельности эмитента.....	14
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.....	15
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента .....	16
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента.....	17
3.6.1. Основные средства.....	17

<b>4. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента</b> .....	20
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	17
4.1.1. Прибыль и убытки.....	17
4.1.2. Факторы, оказывающие влияние на изменение размера выручки от оказания услуг эмитента от основной выручки.....	
4.2. Ликвидность эмитента .....	18
4.3. Размер и структура оборотных средств эмитента.....	17
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	17
4.3.2. Финансовые вложения эмитента .....	18
4.3.3. Нематериальные активы эмитента .....	19
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.....	19
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	18
<b>5. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента</b> .....	18
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	21
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	28
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления .....	29
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	29
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	30
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	30
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	30
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	32
<b>6. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность</b> .....	32
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	32
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) .....	32
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права («золотой акции»).....	32
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	33
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере части акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций .....	33
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	33
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	33
<b>7. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация</b> .....	34
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность .....	35
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал .....	47

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год .....	50
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	51
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж .....	83
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершённого финансового года .....	84
7.6. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	83
<b>8. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....</b>	<b>83</b>
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	83
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента .....	83
8.1.2. Сведения об изменении уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента ....	83
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента.....	83
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента .....	83
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций .....	88
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	90
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	90
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	90
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	90
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы).....	90
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются.....	
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	90
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска.....	90
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска.....	90
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	90
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующие вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	91
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента .....	91
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента .....	91
8.10. Иные сведения.....	91

## Введение

**Обязанность по раскрытию информации в форме ежеквартального отчета распространяется на эмитента, в отношении которого осуществлена регистрация двух проспектов ценных бумаг.**

**«Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов**

эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете».

а) Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое Акционерное Общество "АРЕНА -2000"*

Сокращенное наименование эмитента: *ОАО "АРЕНА-2000"*

б) Место нахождения эмитента: *150023, г. Ярославль, ул. Гагарина, 15*

Почтовый адрес: *150023, г. Ярославль, ул. Гагарина, 15*

в) Телефон: *(4852) 40-70-24*

Факс: *(4852) 40-71-19*

Адрес электронной почты: *adm@arena.yar.ru*

г) Адрес страницы (страниц) в сети "Интернет", на которой публикуется полный текст ежеквартального отчета эмитента: *<http://arena.yar.ru/otchet/index.htm>*

д) Основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах: *акции именные бездокументарные 2 101 200 штук номинальной стоимостью 10 000 рублей каждая.*

1. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

*Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров. Общее руководство деятельностью общества осуществляет Совет директоров. Исполнительным органом Общества является Генеральный директор.*

1.1 Лица, входящие в состав органов управления эмитента:

*Члены Совета директоров (наблюдательного совета):*

<i>Фамилия. Имя Отчество</i>	<i>Дата рождения</i>
<i>Ряцин Илья Петрович</i>	<i>23.03.1973</i>
<i>Билоха Василий Александрович</i>	<i>12.05.1954</i>
<i>Голов Владимир Николаевич</i>	<i>01.11.1937</i>
<i>Лисицын Анатолий Иванович</i>	<i>26.06.1947</i>
<i>Яковлев Юрий Николаевич</i>	<i>22.11.1957</i>

*Председатель Совета директоров - Билоха Василий Александрович*

*Генеральный директор - Попов Сергей Юрьевич, 1957 г.р.*

*Коллегиальный исполнительный орган Уставом общества не предусмотрен.*

**Сведения о банковских счетах эмитента**

Банк: *ОАО «ТрансКредитБанк» (филиал в г. Ярославле)*

Место нахождения: *Россия, г. Ярославль, ул. Угличская, дом 21*

Почтовый адрес: *150054, г. Ярославль, ул. Угличская, дом 21*

Тип счета: *расчетный*

Номер счета: *40702810010000000108*

БИК: *047888736*

Корр. счет: *30101810800000000736*

Банк: *Ярославский коммерческий банк Социального развития "Ярсоцбанк"*

Место нахождения: *Россия, г. Ярославль, ул. Победы, дом 14*

Почтовый адрес: *150003, г. Ярославль, ул. Победы, дом 14*

Тип счета: *расчетный*

Номер счета: 40702810400000002274  
БИК: 047888773  
Корр. счет: 30101810300000000773

Банк: **Ярославский коммерческий банк Социального развития "Ярсоцбанк"**  
Место нахождения: **Россия, г.Ярославль, ул.Победы, дом 14**  
Почтовый адрес: **150003, Россия, г.Ярославль, ул.Победы, дом 14**  
Тип счета: **валютный счет**  
Номер счета: 40702840700000002274  
Валюта счета: **доллар США**

Банк: **КБ "Газпромбанк"**  
Место нахождения: **Россия, Москва, ул.Наметкина, 16**  
Почтовый адрес: **117420, Россия, Москва, ул. Наметкина, 16**  
Тип счета: **расчетный**  
Номер счета: 40702810300000000934  
БИК: 044525823  
Корр. счет: 30101810200000000823

Банк: **ЯФ-регион. центр ОАО КБ "Севергазбанк"**  
Место нахождения: **Россия, г.Ярославль, Городской вал, 36**  
Почтовый адрес: **150049, Россия, г.Ярославль, Городской вал, 36**  
Тип счета: **расчетный**  
Номер счета: 40702810601000000242  
БИК: 047888782  
Корр. счет: 30101810100000000782

Банк: **ЯФ-регион. центр ОАО КБ "Севергазбанк"**  
Место нахождения: **Россия, г.Ярославль, Городской вал, 36**  
Почтовый адрес: **150049, Россия, г.Ярославль, Городской вал, 36**  
Тип счета: **валютный**  
Номер счета: 40702276001001000003  
Валюта счета: **доллар США**

#### **Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента**

Сведения об аудиторе, утвержденным для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам 2007г.

*В соответствии с Уставом общества, осуществляющий проверку финансово-хозяйственной деятельности Аудитор утверждается на Годовом общем собрании акционеров.*

*Годовое общее собрание акционеров (протокол № 1 от 04.06.2007г.) утвердило на ежегодный аудит финансовой отчетности ОАО «АРЕНА-2000» за 2007г. компанию ООО «РСМ Топ – Аудит»*

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «РСМ Топ – Аудит»

**Действующая торговая марка:** «Топ – Аудит»

**Свидетельство о регистрации (кем выдано, дата и номер):** Московская регистрационная палата, свидетельство № 360.640, выдано 02 апреля 1992 г.

**Фактический адрес:** 119017, Москва, ул. Б.Ордынка, д. 54, стр. 2

**Факс:** (495) 981-41-21

**Телефон:** (495) 363-28-48

**E - mail:** mail@top-audit.ru

**Юридический адрес:** 111024, г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 5, стр. 4

**Банковские реквизиты (наименование банка, телекс, телефон, ИНН, БИК, корр.счет, расч. счет):** АКБ ОАО «РОСЕВРОБАНК», 777-11-11, 7722020834, 044585777, 30101810800000000777, 40702810101000070914

**Факторов, которые могли бы оказать влияние на независимость аудитора от эмитента**

нет.

Выбор аудиторской фирма и размер её вознаграждения определяется на Общем собрании акционеров. Эмитент не имеет задолженности аудиторским компаниям за указанные ранее услуги.

#### 1.4. Сведения об оценщике эмитента

Услуги оценщика эмитент не использует.

Учетной политикой на 2008г. не предусмотрена переоценка основных средств и недвижимого имущества.

#### 1.5. Сведения о консультантах эмитента

Услуги консультанта эмитент не использует.

#### 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет:

- Попов Сергей Юрьевич – генеральный директор ОАО «АРЕНА-2000»
- Карпова Ольга Владимировна – главный бухгалтер ОАО «АРЕНА-2000».

## 2. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента.

Наименование показателей	1 кв. 2008г.	1 кв. 2007г.	1 кв. 2006г.
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	1 978 712	1 991 720	2 014 069
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	6,58	8,62	8,32
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	0,37	0,49	7,9
Уровень просроченной задолженности, %	0,0	0,0	98,03
Оборачиваемость активов, раз	0,02	0,01	0,04
Оборачиваемость кредиторской задолженности, раз	4,12	3,29	13,45
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	0,58	0,54	1,66
Доля налога на прибыль в прибыли до налогообложения, %	0,0	0,0	0,0
Доля дивидендов в прибыли	0,0	0,0	0,0
Производительность труда (тыс. руб.)	270,28	230	193,5
Амортизация к объему выручки %	33,2	33,2	51,3

В результате анализа показателей финансово-экономической деятельности эмитента его можно отнести к группе с удовлетворительным финансовым состоянием. Индикатор стоимости компании в первом квартале 2008г. снизился по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года на 13 008 тыс. руб., и продолжает оставаться ниже уставного капитала. Просроченная кредиторская задолженность равна 0. Доля просроченной дебиторской задолженности составила на конец отчетного периода 60%.

### 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Наименование показателя	Значение за отчетный период
Рыночная капитализация эмитента, руб.	

Сведения о рыночной капитализации эмитента не указываются, так как акции эмитента не допущены к торгам организаторами торговли на рынке ценных бумаг.

### 2.3. Обязательства эмитента

#### 2.3.1. Структура кредиторской задолженности по состоянию на 31.03.08

Наименование показателей	До одного года		Свыше одного года	
	До одного года	Свыше одного года	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, руб.,	1 560 651			
в том числе просроченная				

Кредиторская задолженность по оплате труда, руб.	1 133 838	
в том числе просроченная		
Кредиторская задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами, руб.	4 478 889	
в т.ч. просроченная		
Займы, всего, руб.	39 250 000	78 111 282
в том числе просроченные, руб.		
в том числе облигационные займы руб.		
в том числе просроченные облигационные займы		
Прочая кредиторская задолженность, руб.	179 258	
В т.ч. просроченная		
Итого, руб.	46 603 259	78 111 282

Основным кредитором, на долю которого, приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности является ООО «ФАКТОРИНГ-ФИНАНС» - 108 252 тыс. руб.

Причины возникновения просроченной задолженности: наличие просроченной кредиторской задолженности обусловлено тем обстоятельством, что в ходе строительства УКСК на Правительственном уровне были привлечены заемные средства ОАО «ГАЗПРОМБАНКА», которые были погашены поручителем ОАО «ГАЗПРОМ», который переуступил право требования долга с ОАО «АРЕНА- 2000» ООО «ФАКТОРИНГ-ФИНАНС». В настоящее время вопрос урегулирован подписанием Мирового соглашения по рассрочке возврата долга ООО «ФАКТОРОН-ФИНАНС» в течение пяти лет начиная с февраля 2007г. Прочих обязательств, не исполненных эмитентом на дату окончания отчетного периода до даты окончания последнего отчетного квартала, в случае, если их размер составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания завершенного отчетного квартала, предшествующего окончанию последнего отчетного квартала нет

Кредитора, который являлся бы аффилированным лицом, у эмитента нет.

Банковских кредитов у эмитента нет.

### 2.3.2. Кредитная история эмитента

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим ранее и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора.

Общество не имеет кредитных договоров или договоров займа, сумма долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента.

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам.

Обязательств эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам нет.

### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Эмитент не имел других соглашений, не отраженных в его бухгалтерском балансе.

## 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате

## **размещения эмиссионных ценных бумаг**

*В отчетном периоде не осуществлялось размещение ценных бумаг.*

## **2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг**

*ОАО «АРЕНА-2000» не имеет эмиссионных ценных бумаг.*

### **2.5.1. Отраслевые риски**

*Отраслевых рисков нет*

### **2.5.2. Страновые и региональные риски**

*Страновых и региональных рисков нет*

### **2.5.3. Финансовые риски**

*ОАО «АРЕНА-2000» не является участником торгов на рынке ценных бумаг, не предоставляет займы и кредиты и не имеет финансовой аренды.*

### **2.5.4. Правовые риски**

*В IV квартале 2008г. истекает срок действия семилетнего инвестиционного Проекта Ярославской области, в рамках которого была предоставлена льгота эмитенту по налогу на имущество УКСК «АРЕНА-2000.ЛОКОМОТИВ». Обществу будут необходимы дополнительные денежные средства в размере 10 млн. руб. в году на уплату данного налога, что приведет к пересмотру стоимости оказываемых Обществом услуг.*

*Подписанное мировое соглашение с ООО «Факторинг-Финанс» о рассрочке погашения задолженности эмитента в размере 157,3 млн. руб. В 2008г. выплата в соответствии с Мировым соглашением в размере 39 250 тыс. руб., определяет необходимое для этого условие - наличие положительных денежных потоков, предусмотренных бюджетом на 2008 год при отсутствии дебиторской задолженности сверх плановой.*

### **2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

*Основные факторы способные негативно отразиться на финансовом состоянии эмитента:*

- в связи с тем, что основным потребителем услуг эмитента является хоккейный клуб «ЛОКОМОТИВ», представляет критическую опасность для деятельности его отказ от аренды и услуг УКСК «АРЕНА-2000.ЛОКОМОТИВ» и СК «ЛОКОМОТИВ»;*
- низкая платежеспособность населения, что приведет к невостребованности деятельности, направленной на организацию досуговых услуг;*
- снижение количества культурно-зрелищных мероприятий в связи с активизацией конкурентов и высокой аренды УКСК под проведение концертов;*
- непрогнозируемое изменение в налоговом законодательстве.*

*Существующие технологические риски, связанные с эксплуатацией объекта, риск повреждения имущества от пожара и других стихийных бедствий минимизированы за счет организованной на "Арене" системы мониторинга работы оборудования и контроля за деятельностью персонала.*

*С учетом значительного объема используемых трудовых ресурсов существенным риском является снижение конкурентоспособности на рынке труда и постепенная утеря квалифицированных кадров.*

*Для снижения негативного влияния изменений на рынке труда ОАО «АРЕНА-2000» проводится системная работа, предусматривающая повышение уровня оплаты труда по мере роста производительности труда, которое обеспечит рост реальной заработной платы работников; сохранение высокого уровня социальных стандартов и социальной защиты. В 2008г. в рамках договора добровольного медицинского страхования весь персонал*

застрахован, кроме этого в 2008 году будет подписан договор с НПО «Благосостояние» на о дополнительном пенсионном страховании. На эти цели бюджетом эмитента запланированы денежные средства в размере 300 тыс. руб. Отсутствие прибыли не позволяет в полной мере решить программу по корпоративной поддержке работников (приобретении (строительстве) ими жилых помещений в собственность, а так же Положение о субсидировании работников), одобренную в 2006г. Советом директоров ОАО «АРЕНА-2000».

## **Подробная информация об эмитенте**

### **3.1. История создания и развития эмитента**

#### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое Акционерное Общество "АРЕНА-2000"*

Сокращенное наименование эмитента: *ОАО "АРЕНА-2000"*

#### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Основной государственный регистрационный номер: *1027600786971*

Дата регистрации: *01.08.2002г.*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам по Краснопереконскому району г. Ярославля*

Организация зарегистрирована до *01.07.2002 г.*

Номер государственной регистрации юридического лица: *11496*

Дата регистрации: *25.03.1998г.*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Регистрационно-лицензионная палата Мэрии г. Ярославля*

#### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

*В связи с решением конгресса Международной Федерации хоккея о том, что проведение Чемпионата мира по хоккею с шайбой состоится в России, Правительством РФ было принято предложение Федерации хоккея России о строительстве в Санкт-Петербурге и Ярославле спортивных сооружений соответствующих мировому уровню.*

*Выбор строительства определялся рядом факторов, наиболее важными из которых являются следующие:*

- Ярославский хоккейный клуб в 1997г., 1998г, 2002г., 2003г., 2005г. завоевывал чемпионские места в Чемпионате России и зарекомендовал себя как один из самых перспективных и динамично развивающихся, имеющий свою школу начинающих хоккеистов, её воспитанники насчитывают более 700 человек.*
- Имеющийся в Ярославле стадион «АВТОДИЗЕЛЬ», построенный в 1967г. на 4200 тыс. чел. не отвечал ежегодно возрастающим требованиям ФХР и высокому интересу к хоккею жителей Ярославля. Стадион в настоящее время закрыт на реконструкцию.*
- Город Ярославль является одним из красивейших городов с богатым культурным наследием, входит в систему древнерусских городов «Золотого кольца», что привлекает большое количество туристов. Географическое положение обеспечивает удобное сообщение и тесные связи с Москвой.*

*Для осуществления инвестиционного проекта, связанного со строительством в Ярославле ледового дворца в 1998г. было принято решение о создании ОАО "Арена - 2000". Проект и генподрядные работы выполнила фирма "Сканска", мировой лидер в создании подобных объектов. Генеральным инвестором выступало Министерство путей сообщения РФ. С 2003 г. владельцем 99,9429% акций эмитента является ОАО "РЖД".*

*Весь имущественный комплекс был введен в эксплуатацию в октябре 2001г. Ледовой арене было определено название Универсально-культурный спортивный комплекс «АРЕНА-2000.ЛОКОМОТИВ».*

*Основные фонды Арены включают в себя: здание Универсального культурно-спортивного комплекса «АРЕНА-2000.ЛОКОМОТИВ» вместимостью 9 000 человек, остаточная стоимость которого на конец отчетного периода составила 1 712 480 тыс. руб., общей площадью 29 739 м<sup>2</sup>, а также тренировочный каток «ЛОКОМОТИВ» со*

спортивным залом стоимостью 110 380 тыс. руб., являющийся обособленным самостоятельным подразделением. Под размещение УКСК «АРЕНА-2000\_ЛОКОМОТИВ» имеется арендуемый земельный участок площадью 50 666 кв.м.

В собственности эмитента имеется земельный участок - 7 320 кв.м. (св-во о госрегистрации № 458863 от 05.10.2006), а также земельный участок, не прошедший процедуру госрегистрации пл. 3 476 кв.м. под размещение тренировочного катка.

«Арена» полностью укомплектована необходимым технологическим оборудованием (холодильные установки, машины для заливки льда, оборудование для телетрансляций и т.п.). Уровень имеющегося оборудования и персонала позволяет оказывать услуги по проведению практически любых спортивных соревнований в зале, а также организовывать концерты на уровне мировых стандартов. «Арена» оказывает услуги 358 дней в году (7-дней требуется для замены льда, в эти дни «Арена» не оказывает услуги). В «Арене» проходят спортивные и концертные мероприятия с участием 9 и 8 тысяч зрителей соответственно. Уровень износа технологического оборудования УКСК «АРЕНА-2000.ЛОКОМОТИВ» составляет 12-14%. Тренировочный каток «ЛОКОМОТИВ» используется хоккейным клубом для тренировочных процессов детской спортивной школы и регулярных игр Чемпионатов фарм-клуба.

Эмитент создан на неопределенный срок.

#### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения эмитента: 150023 г. Ярославль, ул. Гагарина, 15

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа эмитента:

150023, г. Ярославль, ул. Гагарина, 15

Телефон: (4852) 40-70-24

Факс: (4852) 40-71-19

Адрес электронной почты: [adm@arena.yar.ru](mailto:adm@arena.yar.ru)

Адрес страницы (страниц) в сети "Интернет", на которой (на которых) доступна информация об эмитенте : <http://arena.yar.ru/otchet/index.htm>

#### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

7606028688

#### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

Эмитент не имеет филиалов и представительств

### **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

#### **3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента**

92.62 – деятельность спортивных сооружений;

70.20.2. - сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества;

71.40.4. – прокат инвентаря и оборудования для проведения досуга и отдыха;

92.32. – деятельность концертных и театральных залов;

15.96. – производство пива

#### **3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

Универсальный культурно-спортивный комплекс «Арена-2000. Локомотив» – современное высокотехнологичное сооружение, предназначенное для оказания услуг по проведению соревнований и тренировок по таким видам спорта как хоккей, фигурное катание, и другим, культивируемым на закрытых площадках с искусственным льдом. В период между соревнованиями и тренировками «Арена» может оказывать услуги по проведению концертов, дискотек, различных представлений и корпоративных мероприятий. В состав универсального культурно-спортивного комплекса «Арена-2000 - Локомотив», кроме ледового поля и зрительского зала на 9000 мест, входят ресторан, боулинг-клуб, офисные помещения, а также мини-завод по производству пива.

Эксплуатация тренировочного катка со спортивным залом для обеспечения тренировок и игр фарм клуба и детских спортивных школ ХК «Локомотив».

Таким образом, ОАО «Арена-2000» по характеру своей деятельности является многопрофильной компанией. Обычно в многопрофильных компаниях, работающих в условиях рыночных отношений, существует выделение определенных направлений бизнеса (оказания услуг или производства различных видов продукции) в отдельные бизнес-единицы. Однако, для «Арены» такая форма организации не является оптимальной. Это связано с тем, что

основную часть дохода «Арена» получает от ХК «Локомотив» (75%) по форме суть каждого направления деятельности одна и та же – услуга по предоставлению площадей и имущества с инфраструктурой, обеспечение эксплуатации УКСК «АРЕНА-2000.ЛОКОМОТИВ» и СК «ЛОКОМОТИВ». Вторым по значимости является долгосрочная аренда боулинга и ресторана. Этот бизнес дает 10% дохода. Третье направление – массовое катание на коньках, которое дает от 9% выручки.. На проведение концертов, массовых шоу-программ и пр. аренды оборудования приходится 5 % выручки эмитента. Изменений в номенклатуре услуг не предвидится.

Сезонный характер в значительной степени влияет на объемы оказываемых услуг эмитента. Хоккейный и концертный сезон заканчивается весной и в тоже время значительно снижается выручка по массовому катанию на коньках. В летний период выручка формируется только за счет аренды ресторану и боулингу и тренировочных процессов 1-ой команды клуба в УКСК «АРЕНА-2000-ЛОКОМОТИВ» и тренировок хоккейных школ на СК «ЛОКОМОТИВ».

### **Структура доходов без учёта НДС и акцизов эмитента за 1 квартал 2008 г.**

Основная, то есть преобладающая и имеющая приоритетное значение для эмитента хозяйственная деятельность – услуги хоккейному клубу «ЛОКОМОТИВ», аренда площадей и оборудования хозяйствующим субъектам в организации досуга граждан (рестораны, бары, боулинг)

Основные показатели деятельности эмитента года без НДС и акцизов:

Вид услуг	Выручка по состоянию на 31.03.2008г.	
	млн. рублей	% от общей выручки
<i>Аренда УКСК и СК под проведение хоккейных матчей и тренировок</i>	25,9	75
<i>Аренда площадей и оборудования хозяйствующим субъектам в организации досуга граждан (рестораны, бары, боулинг-клуб)</i>	3,5	10
<i>Массовое катание</i>	3,1	9*
<i>Услуги по проведению культурно-зрелищных мероприятий, прочие услуги, работы</i>	1,7	5
<i>Реализация пива</i>	0,6	1
<b>Всего</b>	<b>34,7</b>	<b>100</b>

### **Общая структура себестоимости эмитента за отчетный период на 31.03.08г. (млн. руб.):**

<b>Расходы по основной деятельности, в том числе:</b>	<b>30,32</b>
<b>Расходы по содержанию УКСК, в том числе:</b>	<b>16,0</b>
Заработная плата, услуги персонала	6,0
Техническое содержание УКСК	6,5
Расходы по производству пива	0,2
Расходы на охрану	1,4
Прочие расходы	2,5
Страхование	0,3

<b>Расходы по содержанию тренировочного катка, в том числе:</b>	<b>2,8</b>
Заработная плата, услуги персонала	1,5
Техническое содержание тренировочного катка	0,9
Расходы на охрану	0,3
Страхование	0,0
Прочие расходы по тренировочному катку	0,1
<b>Амортизация</b>	<b>11,5</b>
Справочно: выручка к себестоимости %	87

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг) на рынке основной деятельности эмитента отсутствуют.

### 3.2.3. Материалы, товары и поставщики

Основными поставщиками являются - ряд региональных топливно-энергетических и одна телекоммуникационная компания. В силу того, что эти поставщики занимают монопольное положение на региональном рынке, найти альтернативных поставщиков невозможно. Выход из такого положения – заключение долгосрочных соглашений с фиксированной ценой за услугу и индексацией ее в соответствии с размером инфляции.

Основную долю в общих расходах эмитента составляют расходы на приобретение товаров и услуг, необходимых для обслуживания инженерных систем, содержания здания и территории, а также общехозяйственные расходы. Номенклатура приобретаемых товаров весьма разнообразна, насчитывает более 3 тысяч наименований, что в свою очередь определяет довольно солидный список поставщиков – около 200 фирм. Перечень организаций, оказывающих услуги, тоже очень велик и насчитывает почти 80 фирм. По этой причине, структура поставщиков и подрядчиков в этой группе расходов весьма громоздка. Можно выделить лишь несколько из них – инжиниринговые компании, клининговые компании, сервисные организации, лицензированные на выполнение специальных работ или выполнение работ специальными машинами, приобретение которых экономически не целесообразно для эмитента. Импорт в поставках материалов и товаров эмитента имеет незначительное значение.

### 3.2.4. Рынки сбыта услуг эмитента

Как указывалось ранее, основным потребителем услуг эмитента, является НП ХК «ЛОКОМОТИВ» (доля в выручке - 75%). Отказ клуба от предоставляемых услуг, является основным фактором, который может негативно повлиять на деятельность эмитента.

### 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент имеет лицензию на осуществление строительства зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом.

Регистрационный номер Д 388539

Выдан: 07 октября 2003г. на срок до 07 октября 2008г.

### **3.2.6. Совместная деятельность эмитента**

Совместная деятельность отсутствует.

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

Перед ОАО «АРЕНА-2000» в 2007 году были поставлены следующие приоритетные задачи работы.

1. Обеспечить формирование эффективных взаимоотношений с пользователями услуг, которые позволят вывести экономику на положительные коммерческие результаты и обеспечивающие выполнение поставленных акционерами задач.
2. Обеспечить необходимую в соответствии с бизнес – планом на 2008 год доходность деятельности эмитента, способную разрешить вопросы по возврату задолженности ООО «ФАКТОРИНГ-ФИНАНС».
3. Являясь уникальным сооружением в целом регионе не упустить лидерство по качеству предоставляемых услуг.
4. Обеспечить концентрацию ресурсов на выполнение важнейших задач, определенных бюджетом инвестиций на 2007г.
5. Обеспечить формирование менеджмента, обладающего современным уровнем знаний и навыков в вопросах маркетинга, корпоративного управления и информационных технологий.
6. Обеспечить повышение реальной заработной платы и социального статуса работников за счет роста производительности труда и использования механизмов мотивации.
7. Обеспечить выполнение программы по корпоративной поддержке при приобретении жилья сотрудниками Общества.
8. Обеспечить эффективную и качественную работу бухгалтерской службы в новых условиях с переходом с 2007г. на единую учетную политику холдинга ОАО «РЖД».

### **3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях**

Эмитент не принимает участие в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах.

### **3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента**

Участие эмитента в зависимых и дочерних предприятиях.

1. ООО «ЛОКОМОТИВ» с долей 99.97% - 31 972 405 руб.;

Место нахождения: Россия, 150054 , г. Ярославль, ул. Чкалова, д.20

Почтовый адрес: 150054 , г. Ярославль, ул. Чкалова, д.20.

Основной вид деятельности – услуги по размещению рекламы.

Основное значение для деятельности эмитента - деятельность общества не влияет на деятельность эмитента

Единоличным исполнительным органом является директор – Курбатов Дмитрий Анатольевич, 1965 года рождения.

Доли в уставном капитале не имеет.

2. ООО «АРЕНА-РЕСТОРАН» с долей 100% - 2 600 000 руб.

Место нахождения: Россия, 150023 , г. Ярославль, ул. Гагарина, д.15

Почтовый адрес: 150023 , г. Ярославль, ул. Гагарина, д.15.

Основной вид деятельности – услуги по организации общественного питания.

Основное значение для деятельности эмитента - деятельность общества не влияет на деятельность эмитента.

Единоличным исполнительным органом является директор – Успенская Лия Валерьевна, 1969 года рождения.

Доли в уставном капитале не имеет.

### 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

#### 3.6.1. Основные средства

*Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации на 31.03.08 года.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Отчетная дата: <b>31.03.08.</b>		
<b>Здания</b>	<b>1 937 905</b>	<b>115 045</b>
<b>Сооружения и передаточные устройства</b>	<b>31 167</b>	<b>25 219</b>
<b>Машины и оборудование</b>	<b>182 999</b>	<b>102 078</b>
<b>Транспортные средства, в т.ч. льдодоборочные комбайны</b>	<b>15 279</b>	<b>8 781</b>
<b>Производственный и хозяйственный инвентарь</b>	<b>41 893</b>	<b>26 467</b>
<b>Другие виды основных средств</b>	<b>20 515</b>	<b>553</b>
<b>Земельные участки и объекты природопользования</b>	<b>2 582</b>	
<b>Итого:</b>	<b>2 232 410</b>	<b>278 159</b>

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Стоимость основных средств погашается путем начисления амортизационных отчислений в течение срока их полезного использования.

Эмитент применяет линейный способ амортизации основных средств. Амортизация по каждому инвентарному объекту либо группе однородных объектов начисляется ежемесячно путем применения установленных норм, исчисленных в зависимости от срока полезного использования объекта.

Срок полезного использования объектов основных средств устанавливается при их принятии к бухгалтерскому учету на основе паспорта объекта, иных технических документов, либо на основании оценки технических служб эмитента.

Сроки полезного использования принимаемых к бухгалтерскому учету объектов основных средств, вновь вводимых в эксплуатацию, определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года N 1 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы".

Определение срока полезного использования объектов основных средств производится, исходя из ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации (количества смен), естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта.

Все основные средства (ОС) задействованы в создании конечного продукта - оказание услуг по проведению хоккейных матчей и тренировок по хоккею, а также в проведении неспортивных мероприятий - концертов, дискотек и других различных шоу. Таким образом, все ОС являются производственными, и как видно из выше приведенной таблицы, 38% ОС являются активными. Кроме того, в своей производственной деятельности Общество не использует постоянно привлеченные (арендованные) ОС, что является одним из показателей его оснащенности. Все технологические процессы обеспечены исключительно собственными ОС. Этот факт объясняется разумным комплексным подходом к выбору генподрядчика, строительству, и оснащению «Арены».

Несмотря на высокий уровень технологий, качество материалов, и передовое оборудование заложенных при строительстве, интенсивная эксплуатация приводит к износу ОС, начисленная амортизация на конец отчетного периода составила 12,5 %.

Морально и физически устаревают офисная оргтехника, становятся экономически нецелесообразными восстановительные ремонты инвентаря, инструмента и транспорта

Объем и структура приобретаемых Обществом ОС полностью соответствуют по объему и структуре, выбывшим ОС.

По результатам работы эмитента за 1 квартал 2008 года в рамках инвестиционной программы ОАО «АРЕНА-2000» было направлено на капвложения 77 тыс. руб. - источник амортизация.

Балансовая стоимость здания УКСК «АРЕНА-2000.ЛОКОМОТИВ» составляет 1 823 555 тыс. руб., остаточная - 1 712 480 тыс. руб.

Балансовая стоимость СК «ЛОКОМОТИВ» - 114 350 тыс. руб., остаточная - 110 380 тыс.руб.

Переоценка основных средств не производилась.

В планах по приобретению, замене, выбытию основных средств стоимостью более 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента не предусмотрено.

#### 4. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

##### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

##### 4.1.1. Прибыль и убытки

Показатели, характеризующие убыточность эмитента на 31.03.08

Наименование показателей	Значение за отчетный период
Выручка с учетом НДС и акцизов, тыс. руб.	38 380
Валовая прибыль (бух), тыс. руб.	4 417
Чистая прибыль (нал) (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), тыс.руб.	3 567
Производительность труда, руб./чел.	270000
Экономический доход (тыс.руб.)	-228 148
Рентабельность активов, %	0,000084
Рентабельность собственного капитала, %	0,0005
Рентабельность продукции (продаж), %	0,13
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	-119 172
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса	0,06

##### 4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от оказания услуг эмитента от основной выручки

В 1 квартала 2008г. не произошло существенных изменений в стоимостной политике, спектр оказываемых услуг эмитента не изменился.

##### 4.2. Ликвидность эмитента по состоянию на 31.03.08г.

Наименование показателей	Значение за отчетный период
Собственные оборотные средства, тыс.руб.	91 099
Коэффициент финансовой независимости	0,94
Обеспеченность запасов собственными оборотными средствами	18,52
Индекс постоянного актива	16,43
Текущий коэффициент ликвидности	12,39
Быстрый коэффициент ликвидности	11,72

##### 4.3. Размер структура и достаточность капитала и оборотных средств эмитента

#### **4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

*Информация о размере и структуре капитала эмитента по состоянию на 31.03.8г.*

а) размер уставного капитала эмитента: 2 101 200 000 руб.

б) общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных для последующей перепродажи (передачи), руб.: 0

Процент выкупленных акций (долей) от размещенных акций (уставного капитала) эмитента, %: 0

в) размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента, руб.: 250 000 руб.

г) размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, руб.: 0

Разница между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость, руб.: акции эмитента в торгах на рынке ценных бумаг не обращаются.

д) размер нераспределенной чистой прибыли эмитента: 0

е) размер средств целевого финансирования эмитента: 0

ж) общая сумма капитала эмитента: 1982 278 тыс. руб.

*Структура и размер оборотных средств эмитента по состоянию на 31.03.08г.:*

1. Запасы – 4 919 тыс. руб.

2. НДС – 4 тыс. руб.

3. Долгосрочная дебиторская задолженность – 0.

4. Краткосрочная дебиторская задолженность – 60 184 тыс. руб.

5. Денежные средства – 25 981 тыс. руб.

6. Прочие оборотные средства – 11 тыс. руб.

*Собственных средств эмитента достаточно для исполнения обязательств по погашению краткосрочной кредиторской задолженности.*

*Несмотря на убыточные финансовые показатели деятельности за предшествующие отчетные периоды, перед эмитентом не стоят проблемы финансового дефицита и не требуется привлечения заемного капитала, но ситуация напрямую зависит от платежеспособности основных потребителей услуг. В связи с этим ведется постоянный анализ состояния расчетов с дебиторами и сокращения продаж в кредит.*

*Обеспеченность денежными средствами - одно из важнейших условий стабильности предприятия. В экономике эмитента как нельзя лучше представлена ситуация, когда бухгалтерские данные объединяют разнородные издержки и доходы, которые часто не идентичны для анализа денежных потоков. При расчете прибыли не вычитаются расходы по капвложениям, представляющие собой отток денежных средств, зато вычитаются амортизационные отчисления, не затрагивающие денежный поток.*

#### **4.3.2. Финансовые вложения эмитента**

*Эмитент не имеет ценных бумаг допущенных к обращению на организованном рынке.*

#### **4.3.3. Нематериальные активы эмитента: *НА у эмитента отсутствуют.***

#### **4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*Эмитент не имеет патентов, лицензий на использование товарных знаков.*

#### **4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

*Основные планируемые направления деятельности Общества определены идеологией создания универсального культурно-спортивного комплекса "Арена-2000.Локомотив", заложенной при разработке проекта: проведение соревнований и тренировок по таким видам спорта как хоккей, фигурное катание, и другим, культивируемым на закрытых площадках с искусственным льдом. Многофункциональность «Арены» позволяет в период*

между соревнованиями оказывать услуги по проведению концертов, дискотек, различных представлений и корпоративных мероприятий. Кроме того, в состав универсального культурно-спортивного комплекса «Арена-2000 Локомотив», кроме ледового поля и зрительского зала на 9000 мест, входят ресторан, боулинг-клуб, офисные помещения, а также мини-завод по производству пива. В середине 2005 года «Арена» ввела в эксплуатацию дополнительный тренировочный каток для ХК «Локомотив», что позволило резко увеличить время предоставления услуг связанное с проведением тренировочного процесса спортивных школ ХК «Локомотив».

Таким образом, можно говорить о четырёх стратегических направлениях коммерческой деятельности: первое и наиболее значимое направление, связанное с предоставлением услуг ХК «Локомотив», которое обеспечивает от 70-80 % выручки в год. Вторым по значимости является аренда боулинга и ресторана. Этот бизнес дает 12% дохода. Третье направление проведение концертов, массовых шоу-программ. На него приходится 10% выручки «Арены». Четвертое направление – массовое катание на коньках, которое дает от 9% выручки.

Бизнес, связанный с оказанием услуг НП ХК «Локомотив», состоит из 5 видов услуг:

- аренды УКСК для проведения регулярных матчей ХК «Локомотив»;
- услуги по обеспечению тренировочного процесса команды;
- сдача в аренду офисных помещений;

- сдача в аренду площадей тренировочного спортивного комплекса «Локомотив» для организации тренировочного процесса специализированной детско-юношеской школы олимпийского резерва «Локомотив» и детской спортивной школы «Локомотив-2004» - это более 750 детей.

- предоставление рекламных мест (реклама генерального спонсора хоккейного клуба «ЛОКОМОТИВ» по Чемпионата России по хоккею ОАО «

В таблице № 1 приводятся все основные услуги, оказываемые Обществом, и их доли в формировании общей выручки.

**Таб. № 1.** Основные услуги «Арены» и структура выручки в 1 квартале 2006-2008гг. (тыс. руб.) без учета НДС.

показатели/годы	1 кв. 2006	доля в выручке	1 кв. 2007	доля в выручке	1 кв. 2008	Доля в выручке
<b>Доходы, связанные с НП ХК</b>	<b>16586</b>	<b>69</b>	<b>22980</b>	<b>71</b>	<b>25 883</b>	<b>74</b>
- матчи	12000		13000		15000	
- аренда под офисы	176		285		287	

- тренировки	305		5009		5008	
- тренировки на новом катке	4105		4686		4687	
- предоставление рекламных мест					901	
Аренда ресторану	1786	9	2019	6	2179	6
Аренда боулингу	1199	6	1198	4	1291	4
Аренда под мероприятия и прочая аренда	1881	7	1773	6	1653	7
Массовое катание	2913	11	3838	11	3137	9
Реализация пива	383	2	417	2	593	1
<b>Выручка</b>	<b>24748</b>	<b>100</b>	<b>32225</b>	<b>100</b>	<b>34736</b>	<b>100</b>
<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	<b>1281</b>		<b>2848</b>		<b>3 567</b>	

«Арена» оказывает услуги в соответствии с самыми высокими международными стандартами, предусмотренными для проведения соревнований любого уровня, включая, мировые и европейские первенства и Олимпийские игры.

#### **4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

За период осуществления деятельности эмитент по итогам работы за год не имел прибыли, совокупный убыток составил 119 млн. руб. Значительное изменение цен на оказание услуг клубу по проведению тренировочного процесса в УКСК привело к позитивным результатам, прибыль за I квартал 2008г. составила 3,6 млн. руб. Учитывая факт сезонности (Чемпионат заканчивается в марте – апреле, концертная деятельность к началу летнего сезона идет на спад) финансовые результаты I квартала имеют положительный результат. Основным конкурентным преимуществом «Арены» является международный стандарт качества оказываемых услуг. Финансовое состояние российских профессиональных спортивных клубов, в том числе хоккейных, напрямую зависит от их партнеров и спонсоров, возможностей региональных бюджетов, работы их менеджеров со средствами массовой информации и рекламодателями.

#### **4.5.2. Конкуренты эмитента.**

В настоящее время практически вся информация, связанная с механизмом функционирования профессионального хоккея в России, так же как и других профессиональных видов спорта, не имеет публичного характера. Поэтому, достоверно сравнить стоимость услуг, предоставляемых «Ареной» для ХК «Локомотив» со стоимостью услуг, предоставляемых аналогичными спортивными комплексами для клубов, расположенных в других городах России, не представляется возможным. Главным серьезным преимуществом конкурентов «Арены» в организации и проведении концертных программ является низкая стоимость арендной платы. И главной причиной этому является то, что почти все концертные площадки являются собственностью какого-либо бюджета (муниципального, областного, федерального). Следовательно, 100% стоимости их содержания лежит на этом бюджете. Поэтому в вопросе ценообразования имеет место эмпирический подход, не связанный с себестоимостью проведения мероприятия. Кроме того, все эти концертные площадки представляют собой, либо бывшие дома культуры, либо театральные залы с весьма ограниченными техническими возможностями. Вместимость таких залов (до 1000 человек) является оптимальной в отношении артистов-среднячков. Как показывает опыт, практически любой артист, находящийся в обойме Российского шоу-бизнеса в настоящий момент способен собрать 65% такого зала фактически по любой цене за билет, и, следовательно, обеспечить финансовый успех устройтею. Ниже приводим цены на аренду основных концертных площадок г. Ярославля:

1. Дворец культуры им. Добрынина – 60000 рублей за стандартный 1,5 часовой концерт;
2. Театр им. Ф. Волкова – 150 000 рублей за стандартный 1,5 часовой концерт
3. Городской концертный зал – 3 500 р/час;
4. Государственный цирк – 130 000 рублей.
5. Театр юного зрителя – до 100000 рублей, в зависимости от финансовой перспективности проекта.

Риски, связанные с падением спроса на услуги массового катания, мы считаем вполне вероятными. Это связано с окончанием монопольного положения «Арены» на рынке данной услуги в 2007 году. Мэрия города Ярославля ввело в эксплуатацию два физкультурно-оздоровительных комплексов (ФОК) с искусственным льдом. Несомненно, вновь вводимые катки приводят к некоему оттоку посетителей. Но, судя по последним трём месяцам отчётного года этот отток не носит характер сколько-нибудь заметный, и тем более катастрофический. Абсолютно понятно, что администрациям ФОКов поставлена задача коммерческого использования объектов, но с другой стороны содержание таких объектов только за счёт массового катания невозможно. Наверняка так же поставлены задачи социального характера, такие как функционирования секций по хоккею, фигурному катанию, шорт треку и т. п. Значит, содержание ФОКов ляжет на местный бюджет. От соотношения бюджетного финансирования к общей потребности на содержание будет зависеть и ценовая политика, проводимая новыми «игроками». В худшем случае ситуация может сложиться примерно также как в сфере аренды муниципальных концертных площадок. То есть цены будут определяться, не исходя из экономической целесообразности, а эмпирически.

Тем не менее, руководство «Арены» предполагает проводить постоянный мониторинг работы конкурентов с целью выявления наиболее слабых мест и построения рекламной кампании на подчёркивании своих конкурентных преимуществ, введения новых форм проведения досуга на льду.

## **5. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

### **5.1. Сведения о структуре, о компетенции органов управления эмитента**

Структура органов управления эмитента в соответствии с уставом (учредительными документами)

Высшим органом управления эмитента является Общее собрание акционеров.

Общее руководство деятельностью осуществляет Совет директоров.

Исполнительным органом является Генеральный директор.

Компетенция органов управления:

**К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:**

К компетенции Общего собрания акционеров относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;
- 2) реорганизация Общества;
- 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 4) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
- 5) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
- 6) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
- 7) дробление и консолидация акций Общества;
- 8) принятие решения о размещении Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции;
- 9) избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 10) избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;
- 11) утверждение Аудитора Общества;
- 12) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему);

13) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

14) выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;

15) определение порядка ведения Общего собрания акционеров Общества;

16) принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона "Об акционерных обществах";

17) принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона "Об акционерных обществах";

18) принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

20) принятие решения о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и (или) компенсаций;

21) принятие решения о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и (или) компенсаций;

22) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах".

Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совету директоров и Генеральному директору Общества.

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции Федеральным законом "Об акционерных обществах".

Решение Общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в собрании, если иное не установлено Федеральным законом "Об акционерных обществах".

Решения Общего собрания акционеров Общества принимаются большинством в три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров Общества, по следующим вопросам:

1) внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;

2) реорганизация Общества;

3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

4) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

5) размещение акций (эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции) посредством закрытой подписки по решению Общего собрания акционеров об увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций (о размещении эмиссионных ценных бумаг Общества, конвертируемых в акции);

6) размещение посредством открытой подписки обыкновенных акций, составляющих более 25 (Двадцати пяти) процентов ранее размещенных обыкновенных акций;

7) размещение посредством открытой подписки конвертируемых в обыкновенные акции эмиссионных ценных бумаг, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие более 25 (Двадцати пяти) процентов ранее размещенных обыкновенных акций;

8) принятие решений об одобрении крупной сделки, предметом которой является имущество, стоимость которого составляет более 50 (пятидесяти) процентов балансовой стоимости активов Общества.

Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность в соответствии со статьей 81 Федерального закона "Об акционерных обществах", принимается Общим собранием акционеров Общества большинством голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров - владельцев голосующих акций.

Вынесение на решение Общего собрания акционеров Общества вопросов, предусмотренных подпунктами 2, 5, 7, 8, 12-19 пункта 10.2. статьи 10 настоящего Устава,

осуществляется только по предложению Совета директоров Общества.

Общее собрание акционеров Общества не вправе принимать решения по вопросам, не включенным в повестку дня Общего собрания акционеров Общества, а также изменять повестку дня.

Голосование на Общем собрании акционеров осуществляется по принципу "одна голосующая акция - один голос", за исключением кумулятивного голосования по вопросу об избрании членов Совета директоров Общества.

При кумулятивном голосовании число голосов, принадлежащих каждому акционеру, умножается на число лиц, которые должны быть избраны в Совет директоров Общества, и акционер вправе отдать полученные таким образом голоса полностью за одного кандидата или распределить их между двумя и более кандидатами.

Избранными в состав Совета директоров Общества считаются кандидаты, набравшие наибольшее число голосов.

Функции Председательствующего на Общем собрании акционеров осуществляет Председатель Совета директоров.

В случае отсутствия Председателя Совета директоров на Общем собрании акционеров функции Председательствующего на Общем собрании акционеров осуществляет заместитель Председателя Совета директоров.

В случае отсутствия Председателя Совета директоров и его заместителя функции Председательствующего на Общем собрании акционеров по решению присутствующих на Общем собрании акционеров членов Совета директоров может осуществлять любой член Совета директоров.

-внесение изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции;

-реорганизация Общества;

ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;

увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;

уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;

дробление и консолидация акций Общества;

принятие решения о размещении Обществом облигаций, конвертируемых в акции, и иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции;

избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;

избрание членов Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий;

утверждение Аудитора Общества;

принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации (управляющему);

утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе

отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года;

выплата (объявление) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финна

принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 Федерального закона "Об акционерных обществах";

принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона "Об акционерных обществах";

принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;

утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;

принятие решения о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и (или) компенсаций;

принятие решения о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и (или) компенсаций;

решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах".

Вопросы, отнесенные к компетенции Общего собрания акционеров, не могут быть переданы на решение Совету директоров и Генеральному директору Общества.

Общее собрание акционеров не вправе рассматривать и принимать решения по вопросам, не отнесенным к его компетенции Федеральным законом "Об акционерных обществах".

Решение Общего собрания акционеров по вопросу, поставленному на голосование, принимается большинством голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в собрании, если иное не установлено Федеральным законом "Об акционерных обществах".

Решения Общего собрания акционеров Общества принимаются большинством в три четверти голосов акционеров - владельцев голосующих акций Общества, принимающих участие в Общем собрании акционеров Общества, по следующим вопросам:

**К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:**

1) определение приоритетных направлений деятельности Общества;

2) созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 14.8. статьи 14 настоящего Устава, а также

объявление даты проведения нового Общего собрания акционеров взамен несостоявшегося по причине отсутствия кворума;

3) утверждение повестки дня Общего собрания акционеров Общества;

4) избрание секретаря Общего собрания акционеров;

5) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, решение других вопросов, связанных с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров Общества;

6) вынесение на решение Общего собрания акционеров Общества вопросов, предусмотренных подпунктами 2, 5, 7, 8, 12-19 пункта 10.2. статьи 10 настоящего Устава;

7) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, за исключением случаев, установленных Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим Уставом;

8) утверждение решения о выпуске ценных бумаг, проспекта эмиссии ценных бумаг и отчета об итогах выпуска ценных бумаг, утверждение ежеквартальных отчетов эмитента

эмиссионных ценных бумаг и отчетов об итогах приобретения акций Общества;

9) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах", а также при решении вопросов, указанных в подпунктах 21, 39 пункта 15.1. настоящего Устава;

10) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";

11) отчуждение (реализация) акций Общества, поступивших в распоряжение Общества в результате их приобретения или выкупа у акционеров Общества;

12) избрание Генерального директора Общества и досрочное прекращение его полномочий;

13) рекомендации Общему собранию акционеров Общества по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг Аудитора;

14) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;

15) утверждение внутренних документов Общества, определяющих порядок формирования и использования фондов Общества;

16) принятие решения об использовании фондов Общества; утверждение смет использования средств по фондам специального назначения и рассмотрение итогов выполнения смет использования средств по фондам специального назначения;

17) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции Общего собрания акционеров, а также иных внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции исполнительных органов Общества;

18) утверждение годового (квартального) бизнес-плана, бюджета Общества и отчета об итогах выполнения бизнес-плана, бюджета Общества;

19) создание филиалов и открытие представительств Общества, их ликвидация;

20) внесение в Устав общества изменений, связанных с созданием филиалов, открытием представительств Общества, (в том числе изменение сведений о наименованиях и местах нахождения филиалов и представительств Общества) и их ликвидацией;

21) принятие решения об участии Общества в других организациях (в том числе согласование учредительных документов и кандидатур в органы управления вновь создаваемых организаций), изменении доли участия (количества акций, размера паев, долей), обременении акций, долей и прекращении участия Общества в других организациях;

22) определение политики и принятие решений в части получения и выдачи Обществом ссуд, гарантий, поручительств, заключения кредитных договоров и договоров займа, залога, принятие Обществом обязательств по векселю (выдача простого и переводного векселя);

23) принятие решения о заключении сделки или нескольких взаимосвязанных сделок, предметом которых является имущество, работы и услуги, стоимость которых составляет от 5 до 25 процентов балансовой стоимости активов Общества, определяемой на дату принятия решения о заключении сделки;

24) одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона "Об акционерных обществах";

25) одобрение сделок, предусмотренных главой XI Федерального закона "Об акционерных обществах";

26) утверждение регистратора Общества, условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;

27) избрание Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;

28) избрание заместителя Председателя Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;

29) избрание Секретаря Совета директоров Общества и досрочное прекращение его полномочий;

30) предварительное одобрение решений о совершении Обществом:

а) сделок, связанных с безвозмездной передачей имущества Общества или имущественных прав (требований) к себе или к третьему лицу;

б) сделок, связанных с освобождением от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом;

в) сделок, связанных с безвозмездным оказанием Обществом услуг (выполнением работ) третьим лицам);

31) внесение изменений в общую структуру исполнительного аппарата Общества;

32) согласование кандидатур на отдельные должности исполнительного аппарата Общества, определяемые Советом директоров Общества;

33) принятие решения о приостановлении полномочий управляющей организации (управляющего);

- 34) принятие решения о назначении исполняющего обязанности Генерального директора Общества в случаях, предусмотренных пунктами 19.14., 19.15. статьи 19 настоящего Устава;
- 35) привлечение к дисциплинарной ответственности Генерального директора Общества и его поощрение в соответствии с трудовым законодательством РФ;
- 36) рассмотрение отчетов Генерального директора о деятельности Общества (в том числе о выполнении им своих должностных обязанностей), о выполнении решений Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества;
- 37) утверждение порядка взаимодействия Общества с организациями, в которых участвует Общество;
- 38) определение позиции Общества (представителей Общества) по следующим вопросам повестки дня общих собраний акционеров (участников) и заседаний советов директоров дочерних и зависимых хозяйственных обществ (далее - ДЗО), в том числе поручение принимать или не принимать участие в голосовании по вопросам повестки дня, голосовать по проектам решений «за», «против» или «воздержался»:
- а) об определении повестки дня общего собрания акционеров (участников) ДЗО;
  - б) реорганизация, ликвидация ДЗО;
  - в) об определении количественного состава совета директоров ДЗО, выдвижении и избрании его членов и досрочном прекращении их полномочий;
  - г) об определении количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций ДЗО и прав, предоставляемых этими акциями;
  - д) об увеличении уставного капитала ДЗО путем увеличений номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций;
  - е) о размещении ценных бумаг ДЗО, конвертируемых в обыкновенные акции;
  - ж) о дроблении и консолидации акций ДЗО;
  - з) об одобрении крупных сделок, совершаемых ДЗО;
  - и) об участии ДЗО в других организациях (о вступлении в действующую организацию или создании новой организации), а также о приобретении, отчуждении и обременении акций и долей в уставных капиталах организаций, в которых участвует ДЗО, изменении доли участия в уставном капитале соответствующей организации;
  - к) о внесении изменений и дополнений в учредительные документы ДЗО;
  - л) о выплате членам Совета директоров и Ревизионной комиссии ДЗО вознаграждений и компенсаций.
- 39) предварительное одобрение решений о заключении сделок, предметом которых являются внеоборотные активы Общества в размере от 10 до 25 процентов балансовой стоимости этих активов Общества на дату принятия решения о совершении такой сделки, а также предметом которых являются акции или доли дочерних и зависимых хозяйственных обществ в количестве более 10 процентов от их уставных капиталов;
- 40) назначение представителей Общества для участия в высших органах управления организаций любых организационно-правовых форм, в которых участвует Общество;
- 41) принятие решения о выдвижении Обществом кандидатур для избрания на должность единоличного исполнительного органа, в иные органы управления, органы контроля, а также кандидатуры аудитора организаций любых организационно-правовых форм, в которых участвует Общество;
- 42) определение направлений обеспечения страховой защиты Общества, в том числе утверждение Страховщика Общества;
- 43) утверждение кандидатуры независимого оценщика (оценщиков) для определения стоимости акций, имущества и иных активов Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим Уставом;
- 44) иные вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим Уставом.

**К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов,**

**отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества.**

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе, с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством, настоящим Уставом и решениями Совета директоров Общества:

1) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества, необходимых для решения его задач;

2) организует ведение бухгалтерского учета и отчетности в Обществе;

3) распоряжается имуществом Общества, совершает сделки от имени Общества, выдает

доверенности, открывает в банках, иных кредитных организациях (а также в предусмотренных законом случаях - в организациях - профессиональных участниках рынка ценных бумаг) расчетные и иные счета Общества;

4) издает приказы, утверждает (принимает) инструкции, локальные нормативные акты и

иные внутренние документы Общества по вопросам его компетенции, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;

5) утверждает Положения о филиалах и представительствах Общества;

6) утверждает общую структуру исполнительного аппарата Общества;

7) в соответствии с общей структурой исполнительного аппарата Общества утверждает

штатное расписание и должностные оклады работников Общества;

8) осуществляет в отношении работников Общества права и обязанности работодателя,

предусмотренные трудовым законодательством;

9) распределяет обязанности между заместителями Генерального директора;

10) не позднее, чем за 45 (Сорок пять) дней до даты проведения годового Общего собрания акционеров Общества представляет на рассмотрение Совету директоров Общества годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков Общества, распределение прибыли и убытков Общества;

11) представляет на рассмотрение Совета директоров отчеты о финансово-хозяйственной

деятельности дочерних и зависимых обществ, акциями (долями) которых владеет Общество, а также информацию о других организациях, в которых участвует Общество;

12) решает иные вопросы текущей деятельности Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества.

Кодекс корпоративного поведения (управления) эмитента отсутствует.

Изменений в уставе эмитента за последний отчетный период, связанных с изменением структуры органов управления и их компетентности не было.

Адрес страницы в сети "Интернет", на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента: <http://arena.yar.ru/otchet/index.htm>

## **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

**Председатель Совета директоров: Билоха Василий Александрович**

Члены Совет директоров:

**Лисицын Анатолий Иванович.**

Дата рождения: 26.06.1947 г.

Сведения об образовании: высшее - Ленинградская лесотехническая академия

Должности, занимаемые данным лицом в акционерном обществе - эмитенте:

Таких должностей не занимает

Должности, занимаемые данным лицом в других организациях:

Наименование организации	Должность	Дата начала работы	Дата окончания работы
Администрация Ярославской области	Губернатор области	19.12.1999	по настоящее время

Сведения об участии данного лица в уставном капитале эмитента:

Доли в уставном капитале: *не имеет*

Иная информация: *данные отсутствуют*

**Ряцин Илья Петрович**

Дата рождения: 23.03.1973 г.

Сведения об образовании: высшее – Нижегородский государственный финансовый университет им. Лобачевского

Должности, занимаемые данным лицом в акционерном обществе - эмитенте:

Таких должностей не занимает

Должности, занимаемые данным лицом в других организациях:

Наименование организации	Должность	Дата начала работы	Дата окончания работы
Государственное УП «Горьковская железная дорога»	Первый зам. начальника финансовой службы	05.06.2000	15.10.2001
МПС, департамент финансов МПС	заместитель руководителя департамента, начальник отдела доходов	16.10.2001	24.09.2003
ОАО «РЖД», департамент управления финансами	Первый зам. начальника департамента	25.09.2003	06.09.2005
ОАО "РЖД", департамент корпоративных финансов	Первый зам. начальника департамента	07.09.05	___.04.2006
ОАО «РЖД», департамент планирования и бюджетирования	Начальник департамента	___.04.2006	по настоящее время

Сведения об участии данного лица в уставном капитале эмитента:

Доли в уставном капитале не имеет

Иная информация: данные отсутствуют

**Билоха Василий Александрович**

Дата рождения: 12.05.1954 г.

Сведения об образовании: высшее - Харьковский институт инженеров железнодорожного транспорта

Должности, занимаемые данным лицом в акционерном обществе - эмитенте:

Таких должностей не занимает

Должности, занимаемые данным лицом в других организациях:

Наименование организации	Должность	Дата начала работы	Дата окончания работы
ГУП "Юго-Восточная железная дорога"-Белгородское отделение	заместитель начальника дороги	02.03.1995	22.03.2000
ГУП "Юго-Восточная железная дорога"-Белгородское отделение	начальник дороги	22.03.2000	23.09.2002
ФГУП "Северная железная дорога"	начальник дороги	24.09.2002	26.09.2003
"Северная железная дорога"- филиал ОАО "РЖД"	начальник дороги	26.09.2003	по настоящее время

Сведения об участии данного лица в уставном капитале эмитента:

Доли в уставном капитале не имеет  
Иная информация: данные отсутствуют

**Голов Владимир Николаевич**

Дата рождения: 01.11.1937 г.

Сведения об образовании: высшее - Высшая партийная школа при ЦК КПСС

Должности, занимаемые данным лицом в акционерном обществе - эмитенте:

Таких должностей не занимает

Должности, занимаемые данным лицом в других организациях:

Наименование организации	Должность	Дата начала работы	Дата окончания работы
Мэрия г. Ярославля	первый заместитель мэра г. Ярославля	30.09.1996	12.04.2004
Муниципалитет г.Ярославля	председатель муниципалитета	15.04.2004	по настоящее время

Сведения об участии данного лица в уставном капитале эмитента:

Доли в уставном капитале не имеет

Иная информация: данные отсутствуют

**Яковлев Юрий Николаевич**

Дата рождения: 22.11.1957 г.

Сведения об образовании: *высшее - Ярославский государственный педагогический институт им. Ушинского*

Должности, занимаемые данным лицом в акционерном обществе - эмитенте:

Таких должностей не занимает

Должности, занимаемые данным лицом в других организациях:

Наименование организации	Должность	Дата начала работы	Дата окончания работы
НП хоккейный клуб "ЛОКОМОТИВ"	президент	14.04.2000	по настоящее время

Сведения об участии данного лица в уставном капитале эмитента:

Доли в уставном капитале не имеет

Иная информация: данные отсутствуют

*Полномочия единоличного исполнительного органа предприятия осуществляет Генеральный директор **Попов Сергей Юрьевич***

Год рождения: **1957**

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом*

**5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления**

Указанные сведения не могут являться предметом соглашения о конфиденциальной информации, препятствующего их раскрытию в ежеквартальном отчете

*Вознаграждения, льготы или компенсации расходов по всем членам Совета директоров не выплачивались.*

**5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

*Структура органов контроля эмитента: Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная*

комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Компетенция органов контроля:

К компетенции Ревизионной комиссии Общества относятся:

1) подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском балансе, счете прибылей и убытков Общества;

2) анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества;

3) организация и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества, в частности:

4) проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной

деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу

внутренним и иным документам Общества;

5) контроль за сохранностью и использованием основных средств;

6) контроль за соблюдением установленного порядка списания на убытки Общества

задолженности неплатежеспособных дебиторов;

7) контроль за расходованием денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;

8) контроль за формированием и использованием резервного и иных специальных фондов Общества;

9) проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по

акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;

10) проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и

недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);

11) осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Внутренний аудит отсутствует.

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:**

Количественный состав Ревизионной комиссии Общества составляет 3 (три) человека.

Состав ревизионной комиссии:

**1. Грузинов Максим Юрьевич – ведущий специалист Департамента планирования и бюджетирования ОАО «РЖД»;**

**2. Жаков Андрей Викторович – специалист 1 –ой категории Департамента корпоративных финансов ОАО «РЖД»;**

**3. Поникаров Сергей Серафимович – начальник Ярославского регионального управления центра «Желдорконтроль» ОАО «РЖД».**

Члены ревизионной комиссии не имеют доли в уставном капитале эмитента.

#### **5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Вознаграждения в отчетном периоде не начислялись и не выплачивались.

Указанные сведения не могут являться предметом соглашения о конфиденциальной информации, препятствующего их раскрытию в ежеквартальном отчете.

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.**

**1 квартал 2008г.**

**Кадровая политика** Общества является составной частью стратегически ориентированной политики предприятия. Она имеет **целью** создание сплоченной, ответственной, высоко развитой и высокопроизводительной рабочей силы (команды), наилучшим образом соответствующей экономическим интересам, корпоративным целям и миссии Общества.

Кадровая политика направлена на удовлетворение потребностей Общества в лояльной, качественно и устойчиво функционирующей, удовлетворенной своим положением рабочей силе.

Общая штатная структура Общества с численностью на конец отчетного периода 162 человека, среднесписочная численность 142 человека.

По количественным и качественным показателям кадровый состав Общества с 2003 по 1 квартал 2008 года соответствовал стоящим перед ним задачам. Структура работников Общества по категориям представлена в следующей таблице.

Категория	Численность, чел.
Руководители	15
Специалисты	43
Служащие	6
Рабочие	78
<b>Всего</b>	<b>142</b>

**Качественный состав работников (уровень образования). Система развития персонала.**

Для повышения эффективности работы с персоналом проводятся:

- систематический анализ состояния работы, использование средств и содержания работы для точного соответствия целям и задачам Общества;
- определяются потребности в профессиональной подготовке и повышении квалификации персонала;
- определяются затраты и источники финансирования.

В Обществе созданы необходимые условия для профессионального и личностного роста работников, с учетом мнения руководителей подразделений реализовывались программы по повышению квалификации работников. В 1 квартале 2008 году прошли курс обучения, приняли участие в семинарах четыре человека. Основные направления обучения – экономика, налоговый и бухгалтерский учет, правовые и кадровые вопросы, развитие и совершенствование информационных технологий, программного обеспечения и др. Большинство специалистов Общества прошло обучение, в том числе и индивидуальное.

Размер и структура оплаты труда работников ОАО «Арена-2000» соответствует средним региональным показателям для технологических производств. Размер средней заработной платы работников Общества в 1 квартале 2008г составил 12,7 тыс. руб. За период существования ОАО «Арена-2000» не отмечено ни одного факта нарушения сроков выплаты заработной платы персоналу.

ОАО «Арена-2000» - современное высокотехнологическое сооружение на уровне мировых стандартов, где созданы привлекательные и безопасные условия труда, активно реализуются социальные программы по оплате санаторно-курортного лечения, летнего отдыха детей сотрудников. Дети сотрудников Общества ежегодно обеспечиваются пригласительными билетами на Новогодние представления и бесплатными подарками. В летний период все нуждающиеся были обеспечены путевками в детские оздоровительные лагеря.

Одним из основных вопросов социальной политики является профилактика и укрепление здоровья работающих. В четвертом квартале заключен договор добровольного медицинского страхования, что позволит всем сотрудникам при необходимости

воспользоваться платным дополнительным медицинским обслуживанием.

**Стратегия Общества в области развития персонала предполагает:**

- обеспечение высокого качества подбора оптимальной численности персонала и последующего непрерывного его развития с упором на развитие руководящего состава в соответствии с целями Общества
- профессиональное обучение, подготовку и повышение квалификации работников с учетом перспектив развития Общества
- организацию и разработку комплекса мер по повышению трудовой мотивации работников всех категорий на основе реализации гибкой политики материального стимулирования, рационализации структур и штатов
- повышение уровня удовлетворенности трудом и дальнейшего расширения условий для самореализации
- регулирование социальных отношений, обеспечение реализации социальных льгот, гарантий и компенсаций
- повышение уровня и гибкости корпоративной культуры, стимулирующей взаимную ответственность работника и работодателя для обеспечения наивысшей экономической эффективности деятельности Общества.

В соответствии с Положением об страховой защите в ОАО «АРЕНА-2000» в I квартале 2008 года завершена работа по подготовке документации для заключения с НПФ «Благосостояние» договора на негосударственное пенсионное страхование работников на паритетных началах. На эти цели планируется направить из средств общества 300 тыс. руб. и привлечь до 25% сотрудников.

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.**

Данных обязательств нет. Опционы эмитента работникам эмитента не предоставляются.

**6. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

**6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: 5

Номинальные держатели среди зарегистрированных в реестре акционеров эмитента: отсутствуют

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного)**

Открытое Акционерное Общество "Российские Железные Дороги" с долей в УК эмитента 99,9429%

краткое наименование: **ОАО "РЖД"** 210 000 акций номинальной стоимостью 10 000 р.

св-во о гос. регистрации: 77№007105126

от 2 сентября 2003г.

Юридический адрес: 107174 г.Москва, ул. Новая Басманная, д.2

Почтовый адрес: 107174 г.Москва, ул. Новая Басманная, д.2

инн 7708503727

**6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")**

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в: Муниципальной собственности 0,0443%

Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Ярославля.  
150000, г.Ярославль, ул. Депутатская, 9  
р/сч.4060381080000000001 в Ярсоцбанке  
ИНН 7601000992

Специальное право на участие Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований в управлении эмитентом ("золото акции") отсутствует.

#### 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Уставом общества не установлены ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, их суммарной номинальной стоимости, а также максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру.

#### 6.5. Сведения об изменениях в составе и размере части акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Изменение в составе и размере участия акционеров эмитента за последние 5 лет:

30 сентября 2003г. акции ОАО «АРЕНА-2000», принадлежащие ФГУП «Северная железная дорога» Министерства путей сообщений, в количестве 210 000 штук по номинальной цене 10 000 рублей на общую сумму 2 100 000 000 рублей были переданы в качестве вклада в уставный капитал ОАО «РЖД» в соответствии с распоряжением Минимущества России, ФЭК России и МПС России от 30.09.03. № 4557-р/6-р/884р.

#### 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Наименование показателя	Отчетный период
3 сделки на общую сумму 55 984 000 рублей, в год в совершении которых, имелась заинтересованность одобренные Советом директоров ОАО «АРЕНА-2000»	2008 год.

26 января 2007г. Советом директоров (протокол № 9) были одобрены сделки, в совершении которых имеется заинтересованность члена Совета директоров Яковлева Ю.Н., а именно заключение следующих договоров на 2007г. между НП ХК «ЛОКОМОТИВ», где Яковлев Ю.Н. является Президентом и ОАО «АРЕНА-2000»:

- аренды офисов в здании УКСК «АРЕНА-2000.ЛОКОМОТИВ» на общую сумму в год 1344 тыс. руб.;
- аренды помещений для проведения регулярных матчей Чемпионата России по хоккею на общую сумму в год 31 млн. руб.;
- на оказание услуг для проведения тренировок в помещении УКСК «АРЕНА-2000.ЛОКОМОТИВ» на общую сумму в год 23 640 тыс. руб.

#### 6.7. Сведения о размере дебиторской и кредиторской задолженности, тыс. руб. по состоянию на 31.03.08 г.

№	Вид дебиторской задолженности	До одного года	Свыше одного года
1	Покупатели и заказчики	57646	

	<i>в том числе НП ХК «ЛОКОМОТИВ» г. Ярославль</i>	57 646	
2	<i>Поставщики</i>	770	
3	<i>Прочие дебиторы</i>	1768	
	<b>Итого:</b>	<b>60 184</b>	

№	<i>Вид кредиторской задолженности</i>	<i>До одного года</i>	<i>Свыше одного года</i>
1	<i>Покупатели</i>	28	
2	<i>Поставщики</i>	1560	
	<i>Авансы, выданные поставщикам</i>	1560	
3	<i>Прочие кредиторы</i>	5764	
	<i>В том числе налоги, зарплата</i>	5611	
	<b>Итого:</b>	<b>7353</b>	

## 7.1. Годовая бухгалтерская отчетность

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
**на 31 декабря 2007 г.**

Форма №1 по ОКУД		К О Д Ы		
		0710001		
Дата (год, месяц, число)		2007	12	31
Организация <u>Открытое Акционерное Общество "Арена-2000"</u> по ОКПО		47155493		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7606028688		
Вид деятельности <u>Деятельность спортивных сооружений</u> по ОКВЭД		92.62		
Организационно-правовая форма / форма собственности		47	43	
Открытое Акционерное Общество / <u>Смешанная российская</u> по ОКОПФ/ОКФС		384		
Единица измерения <u>в тыс. рублей</u> по ОКЕИ				
Местонахождение (адрес)		150023, Ярославская обл, Ярославль г, Гагарина ул, дом № 15		

Дата утверждения

-

Дата отправки / принятия

-

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
	2	3	4
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Основные средства	120	2 004 880	1 965 787
Незавершенное строительство	130	1 239	1 247
Долгосрочные финансовые вложения	140	34 572	34 572
Отложенные налоговые активы	145	29 062	32 428
<b>Итого по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>2 069 754</b>	<b>2 034 035</b>
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	210	4 835	6 155
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	4 243	4 421
затраты в незавершенном производстве	213	545	493
готовая продукция и товары для перепродажи	214	1	26
расходы будущих периодов	216	46	1 214
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	7	5
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	47 456	39 462
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	26 896	38 501
Краткосрочные финансовые вложения	250	25 000	30 000
Денежные средства	260	19 843	7 487
Прочие оборотные активы	270	11	11
<b>Итого по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>97 152</b>	<b>83 118</b>
<b>БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)</b>	<b>300</b>	<b>2 166 906</b>	<b>2 117 153</b>

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	2 101 200	2 101 200
Резервный капитал	430	250	250
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	250	250
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(112 580)	(122 739)
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>1 988 870</b>	<b>1 978 711</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510	167 488	127 174
Отложенные налоговые обязательства	515	4 685	5 454
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>172 174</b>	<b>132 627</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Кредиторская задолженность	620	5 862	5 814
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	2 916	2 412
задолженность перед персоналом организации	622	867	1 002
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	574	180
задолженность по налогам и сборам	624	1 418	1 796
прочие кредиторы	625	87	425
<b>Итого по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>5 862</b>	<b>5 814</b>
<b>БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)</b>	<b>700</b>	<b>2 168 906</b>	<b>2 117 153</b>
<b>СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах</b>			
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	433	433
Бланки строгой отчетности	991	-	-
Износ основных средств	992	1 636	9 330

Руководитель

 **Попов Сергей Юрьевич**  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

 **Карпова Ольга Владимировна**  
(расшифровка подписи)

27 января 2008 г.

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**  
за Январь - Декабрь 2007г.

Форма №2 по ОКУД		К О Д Ы		
		0710002		
Дата (год, месяц, число)		2007	12	31
Организация	Открытое Акционерное Общество "Арена-2000" по ОКПО	47155493		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7606028688		
Вид деятельности	Деятельность спортивных сооружений по ОКВЭД	92.62		
Организационно-правовая форма / форма собственности		47	43	
Открытое Акционерное Общество / Смешанная российская по ОКОПФ/ОКФС				
Единица измерения	в тыс. рублей по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	106 328	78 854
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(116 864)	(112 642)
Валовая прибыль	029	(10 536)	(33 788)
Прибыль (убыток) от продаж	050	(10 536)	(33 788)
<b>Прочие доходы и расходы</b>			
Проценты к получению	060	1 161	154
Прочие доходы	090	1 164	781
Прочие расходы	100	(4 546)	(3 474)
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	140	(12 757)	(36 327)
Отложенные налоговые активы	141	3 366	9 332
Отложенные налоговые обязательства	142	(768)	(1 013)
<b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода</b>	190	(10 159)	(28 008)
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	464	308

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	336	1		

Руководитель

(подпись)

Попов Сергей  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Карпова Ольга  
Владимировна

(расшифровка подписи)

6 марта 2008 г.

## ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за Январь - Декабрь 2007г.

		КО ДЫ		
		0710003		
Дата (год, месяц, число)		2007	12	31
Организация	Открытое Акционерное Общество "Арена-2000" по ОКПО	47155493		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7606028688		
Вид деятельности	Деятельность спортивных сооружений по ОКВЭД	92.62		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое Акционерное Общество / Смешанная российская по ОКОПФ/ОКОФС	47	43	
Единица измерения	в тыс. рублей по ОКЕИ	384		

## I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	2 101 200	-	250	(84 571)	2 016 879
Остаток на 1 января предыдущего года	030	2 101 200	-	250	(84 571)	2 016 879
Чистая прибыль	032	X	X	X	(28 008)	(28 008)
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	2 101 200	-	250	(112 580)	1 988 870
Остаток на 1 января отчетного года	100	2 101 200	-	250	(112 580)	1 988 870
Чистая прибыль	102	X	X	X	(10 159)	(10 159)
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	2 101 200	-	250	(122 739)	1 978 711

## II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Исполь- зовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
<b>Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:</b>					
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	250	-	-	250
данные отчетного года	162	250	-	-	250

## СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	5
1) Чистые активы	200	1 988 870	1 978 712

Руководитель  **Попов Сергей Юрьевич**  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  **Карпова Ольга Владимировна**  
(подпись) (расшифровка подписи)

16 февраля 2008 г.

## ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за Январь - Декабрь 2007г.

Форма №4 по ОКУД		КОДЫ		
		0710004		
Дата (год, месяц, число)		2007	12	31
Организация <u>Открытое Акционерное Общество "Арена-2000"</u>		по ОКПО 47155493		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7606028688		
Вид деятельности <u>Деятельность спортивных сооружений</u>		по ОКВЭД 92.62		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытое Акционерное Общество</u> / <u>Смешанная российская</u>		по ОКОПФ/ОКФС 47 43		
Единица измерения <u>в тыс. рублей</u>		по ОКЕИ 384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	44 843	8 478
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	112 729	97 146
Прочие доходы	110	3 608	23 638
Денежные средства, направленные:	120	(88 839)	(73 940)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(45 085)	(43 820)
на оплату труда	160	(19 787)	(16 363)
на расчеты по налогам и сборам	180	(19 204)	(9 422)
на прочие расходы	190	(4 763)	(4 335)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	27 498	46 844
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	351	478
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений	220	-	35 000
Полученные проценты	240	1 089	154
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	17 320	-
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(8 299)	(11 111)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	-	(60 000)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	10 461	(35 479)

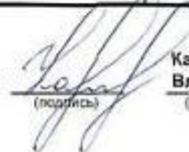
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Направлено на депозитный счет	370	65 000	25 000
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(40 315)	-
Возвращено с депозитного счета	410	(70 000)	-
<b>Чистые денежные средства от финансовой деятельности</b>	<b>430</b>	<b>(45 315)</b>	<b>25 000</b>
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	(7 356)	36 365
<b>Остаток денежных средств на конец отчетного периода</b>	<b>450</b>	<b>37 487</b>	<b>44 843</b>
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	-

Руководитель


**Попов Сергей  
Юрьевич**

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


**Карпова Ольга  
Владимировна**

(расшифровка подписи)

16 февраля 2008 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за Январь - Декабрь 2007г.

	Форма №5 по ОКУД	К О Д Ы		
		0710005		
	Дата (год, месяц, число)	2007	12	31
Организация <u>Открытое Акционерное Общество "Арена-2000"</u>	по ОКПО	47155493		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7606028688		
Вид деятельности <u>Деятельность спортивных сооружений</u>	по ОКВЭД	92.62		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытое Акционерное Общество</u> / <u>Смешанная российская</u>	по ОКОПФ/ОКФС	47	43	
Единица измерения <u>в тыс. рублей</u>	по ОКЕИ	384		

## Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	1 937 905	-	-	1 937 905
Сооружения и передаточные устройства	075	31 247	-	(80)	31 167
Машины и оборудование	080	181 656	1 443	(100)	182 999
Транспортные средства	085	8 450	7 616	(787)	15 279
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	42 372	45	(525)	41 893
Другие виды основных средств	110	20 680	69	-	20 749
Земельные участки и объекты природопользования	115	2 582	-	-	2 582
<b>Итого</b>	<b>130</b>	<b>2 224 892</b>	<b>9 174</b>	<b>(1 492)</b>	<b>2 232 574</b>

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	220 011	266 787
в том числе:			
зданий и сооружений	141	113 521	134 943
машин, оборудования, транспортных средств	142	85 435	105 918
других	143	21 055	25 926
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	22 952	22 795
в том числе:			
прочее оборудование	153	22 952	22 795
Переведено объектов основных средств на консервацию	155	1 573	1 573

## Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	34 572	34 572	-	-
Депозитные вклады	530	-	-	25 000	30 000
<b>Итого</b>	<b>540</b>	<b>34 572</b>	<b>34 572</b>	<b>25 000</b>	<b>30 000</b>

## Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчет-ного года	Остаток на конец отчет-ного периода
наименование	код		
1	2	3	4
<b>Дебиторская задолженность:</b>			
краткосрочная - всего	610	47 456	39 462
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	26 896	38 501
авансы выданные	612	2 414	786
прочая	613	18 146	175
<b>Итого</b>	<b>630</b>	<b>47 456</b>	<b>39 462</b>
<b>Кредиторская задолженность:</b>			
краткосрочная - всего	640	5 862	5 814
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	2 916	2 412
авансы полученные	642	1	34
расчеты по налогам и сборам	643	1 418	1 796
прочая	646	1 528	1 573
долгосрочная - всего	650	167 488	127 174
в том числе:			
займы	652	167 488	127 174
<b>Итого</b>	<b>660</b>	<b>173 351</b>	<b>132 988</b>

## Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	28 269	23 590
Затраты на оплату труда	720	22 834	20 009
Отчисления на социальные нужды	730	5 662	4 586
Амортизация	740	47 720	50 254
Прочие затраты	750	12 379	14 203
<b>Итого по элементам затрат</b>	<b>760</b>	<b>116 864</b>	<b>112 642</b>
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765	(52)	545
расходов будущих периодов	766	1 168	-

Руководитель

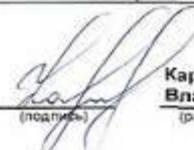


(подпись)

Попов-Сергей  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



(подпись)

Карпова Ольга  
Владимировна

(расшифровка подписи)

19 февраля 2008 г.

## 7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
на 31 марта 2008 г.

Форма №1 по ОКУД		КОДЫ		
		0710001		
Дата (год, месяц, число)		2008	03	31
Организация <u>Открытое Акционерное Общество "Арена-2000"</u>		по ОКПО 47155493		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7606028688		
Вид деятельности <u>Деятельность спортивных сооружений</u>		по ОКВЭД 92.62		
Организационно-правовая форма / форма собственности		47	43	
Открытое Акционерное Общество / Смешанная российская		по ОКОПФ/ОКФС		
Единица измерения <u>в тыс. рублей</u>		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) <u>150023, Ярославская обл, Ярославль г, Гагарина ул, дом № 15</u>				

Дата утверждения

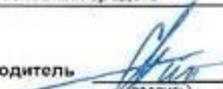
-

Дата отправки / принятия

-

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Основные средства	120	1 965 787	1 954 329
Незавершенное строительство	130	1 247	1 251
Долгосрочные финансовые вложения	140	34 572	34 572
Отложенные налоговые активы	145	32 428	31 408
<b>Итого по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>2 034 035</b>	<b>2 021 559</b>
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	210	6 155	4 919
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	4 421	3 421
затраты в незавершенном производстве	213	493	570
готовая продукция и товары для перепродажи	214	26	3
расходы будущих периодов	216	1 214	925
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	5	4
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	39 462	60 184
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	38 501	59 100
Краткосрочные финансовые вложения	250	30 000	10 000
Денежные средства	260	7 487	15 981
Прочие оборотные активы	270	11	11
<b>Итого по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>83 118</b>	<b>91 099</b>
<b>БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)</b>	<b>300</b>	<b>2 117 153</b>	<b>2 112 659</b>

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	2 101 200	2 101 200
Резервный капитал	430	250	250
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	250	250
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(122 739)	(119 172)
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>1 978 711</b>	<b>1 982 278</b>
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Займы и кредиты	510	127 174	117 361
Отложенные налоговые обязательства	515	5 454	5 667
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>132 627</b>	<b>123 028</b>
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Кредиторская задолженность	620	5 814	7 353
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	2 412	1 561
задолженность перед персоналом организации	622	1 002	1 134
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	180	453
задолженность по налогам и сборам	624	1 796	4 024
прочие кредиторы	625	425	180
<b>Итого по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>5 814</b>	<b>7 353</b>
<b>БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)</b>	<b>700</b>	<b>2 117 153</b>	<b>2 112 659</b>
<b>СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах</b>			
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	433	433
Бланки строгой отчетности	991		-
Износ основных средств	992	9 330	9 330

Руководитель  (подпись)

Попов Сергей  
Юрьевич  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  (подпись)

Карпова Ольга  
Владимировна  
(расшифровка подписи)

22 апреля 2008 г.

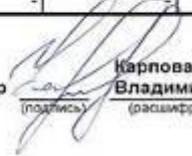
**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**  
за Январь - Март 2008г.

Форма №2 по ОКУД		КОДЫ		
		0710002		
Дата (год, месяц, число)		2008	03	31
Организация <u>Открытое Акционерное Общество "Арена-2000"</u> по ОКПО		47155493		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7606028688		
Вид деятельности <u>Деятельность спортивных сооружений</u> по ОКВЭД		92.62		
Организационно-правовая форма / Форма собственности		47	43	
Открытое Акционерное Общество / Смешанная российская по ОКОПФ/ОКФС				
Единица измерения <u>в тыс. рублей</u> по ОКЕИ		384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	34 737	32 225
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(30 320)	(27 730)
Валовая прибыль	029	4 417	4 495
Прибыль (убыток) от продаж	050	4 417	4 495
<b>Прочие доходы и расходы</b>			
Проценты к получению	060	414	262
Прочие доходы	090	105	280
Прочие расходы	100	(135)	(1 120)
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>140</b>	<b>4 801</b>	<b>3 917</b>
Отложенные налоговые активы	141	(1 021)	(895)
Отложенные налоговые обязательства	142	(213)	(170)
<b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода</b>	<b>190</b>	<b>3 567</b>	<b>2 852</b>
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	87	126

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210	-	-		1

Руководитель  **Попов Сергей Юрьевич**  
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  **Карпова Ольга Владимировна**  
 (подпись) (расшифровка подписи)

21 апреля 2008 г.

### **7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год**

*Сводная (консолидированная) бухгалтерская отчетность не составляется.*

### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

---

«29» декабря 2007г.

№32

## **ПРИКАЗ**

### **Об Учетной политике открытого акционерного общества «АРЕНА-2000»**

В соответствии с Федеральным законом "О бухгалтерском учете" и уставом открытого акционерного общества «АРЕНА -2000»:

1. Утвердить прилагаемую Учетную политику открытого акционерного общества «АРЕНА-2000» на 2008 год .

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера – Карпову О.В.

**Генеральный директор ОАО «АРЕНА-2000»**

**С.Ю. Попов**

### **Учетная политика открытого акционерного общества «АРЕНА-2000»**

## **I. ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ УЧЁТНОЙ ПОЛИТИКИ**

Учетная политика открытого акционерного общества «АРЕНА-2000» (далее - Учетная политика) разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, налоговым законодательством Российской Федерации и рекомендациями ОАО «РЖД», с учетом особенностей, осуществляемых Обществом видов деятельности.

*Целью* Учетной политики Общества является раскрытие методологических, методических и организационных способов ведения бухгалтерского учета, избранных для целей подготовки внешней и внутренней бухгалтерской отчетности Общества.

Учетная политика призвана:

продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);

обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);

обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции открытого акционерного общества «АРЕНА-2000» (далее - Общество).

Учетной политикой в своей деятельности должны руководствоваться:

руководители и работники всех служб, отвечающие за своевременное представление в бухгалтерскую службу Общества первичных документов бухгалтерской отчетности и иной учетной информации;

руководители и работники Общества, отвечающие за своевременную и обоснованную разработку, пересмотр и доведение нормативно-справочной информации до подразделений-исполнителей (включая бухгалтерскую службу Общества);

работники бухгалтерской службы Общества, отвечающие за своевременное и качественное выполнение всех видов учетных работ и составление достоверной отчетности всех видов.

Нормативные документы Общества по вопросам бухгалтерского учета должны соответствовать Учетной политике.

## **1.1.ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА ОБЩЕСТВА**

1. Генеральный директор Общества отвечает за организацию бухгалтерского учета Общества, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций (пункт 1 статьи 6 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

2. Ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества осуществляет Бухгалтерская служба, возглавляемая главным бухгалтером Общества, который подчиняется непосредственно Генеральному директору Общества (пункт 2 статьи 6 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

Главный бухгалтер Общества обеспечивает формирование учетной политики, ведение бухгалтерского учета, своевременное представление полной и достоверной бухгалтерской отчетности, контроль за движением активов, формированием информации о доходах и расходах, сохранностью и приростом капитала и выполнением обязательств Общества. Требования главного бухгалтера по документальному оформлению хозяйственных операций и своевременному представлению в Бухгалтерскую службу необходимых документов и сведений обязательны для всех работников Общества (статья 7 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

3. Численность и структура бухгалтерии Общества определяются действующим штатным расписанием и организационной структурой исходя из объема учетно-контрольных работ, вытекающего из масштабов финансово-хозяйственной деятельности Общества.

4. Общество применяет журнально-ордерную форму счетоводства с использованием специализированной программы 1С-бухгалтерия, разработанную при соблюдении российских методологических правил бухгалтерского учета.

## **1.2. Формы первичных учетных документов и правила документооборота**

1. Все хозяйственные операции, проводимые организацией, должны оформляться оправдательными документами. Эти документы служат первичными учетными документами, на основании которых ведется бухгалтерский учет (пункт 1 статьи 9 Федерального закона "О бухгалтерском учете"). Бухгалтерские записи производятся на основании первичных учетных документов, фиксирующих факт совершения хозяйственной операции, в соответствии с рабочим планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности ОАО «АРЕНА-2000».

Первичные учетные документы принимаются к бухгалтерскому учету, если они составлены по форме, содержащейся в альбомах унифицированных форм первичной учетной документации.

Первичные документы, полученные с применением компьютерных программ, принимаются к бухгалтерскому учету, если они оформлены на бумажном носителе и содержат обязательный для них набор реквизитов.

2. В формы первичных учетных документов, утвержденные Госкомстатом России, кроме форм по учету кассовых операций, при необходимости допускается вносить дополнительные реквизиты.

Вносимые изменения должны быть оформлены соответствующим распоряжением ОАО «АРЕНА-2000».

При этом все реквизиты утвержденных Госкомстатом России унифицированных форм первичной учетной документации остаются без изменения, удаление отдельных реквизитов из унифицированных форм не допускается (постановление Госкомстата России от 24 марта 1999 года N 20 "Об утверждении порядка применения унифицированных форм первичной учетной документации").

Внесение исправлений в кассовые и банковские документы не допускается. В остальные первичные учетные документы исправления могут вноситься лишь по согласованию с участниками хозяйственных операций, что должно быть подтверждено подписями тех же лиц, которые подписали документы, с указанием даты внесения исправлений (пункт 5 статьи 9 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

3. Первичные учетные документы, поступающие в бухгалтерию, подлежат обязательной проверке.

Проверка осуществляется по форме (полнота и правильность оформления документов, заполнение реквизитов) и содержанию (законность документированных операций, логическая увязка отдельных показателей).

Первичный учетный документ должен быть составлен в момент совершения операции, а если это не представляется возможным - непосредственно после ее окончания (пункт 4 статьи 9 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

Документы, которыми оформляются хозяйственные операции с денежными средствами, подписываются Генеральным директором Общества и главным бухгалтером (пункт 3 статьи 9 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

4. Хранение первичных учетных документов, регистров бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности осуществляется в течение сроков, устанавливаемых в соответствии с правилами организации государственного архивного дела, но не менее пяти лет (пункт 1 статьи 17 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

Рабочий план счетов бухгалтерского учета, другие документы учетной политики, (с указанием сроков их использования) хранятся Обществом в течение пяти лет после года, в котором они использовались для составления бухгалтерской отчетности в последний раз (пункт 2 статьи 17 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

Ответственность за организацию хранения учетных документов, регистров бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности несет Генеральный директор Общества (пункт 3 статьи 17 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

### **1.3. Формирование, утверждение и изменение учетной политики**

1. Учетная политика формируется главным бухгалтером Общества и утверждается Генеральным директором Общества.

Принятые при формировании Учетной политики способы бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности, раскрываются Обществом в пояснительной записке к бухгалтерской отчетности за отчетный год (пункт 15 Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/98,

утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 9 декабря 1998 года N 60н (далее - ПБУ - 1/98).

Существенными признаются способы ведения бухгалтерского учета, без знания, о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения, движения денежных средств или финансовых результатов деятельности Общества (пункт 11 ПБУ 1/98).

2. В течение года главный бухгалтер Общества осуществляет подготовку и обоснование решений об изменении различных положений Учетной политики (пункт 17 ПБУ 1/98).

Изменение Учетной политики вводится с 1 января года, следующего за годом его утверждения, соответствующим организационно - распорядительным документом (пункт 18 ПБУ 1/98).

Изменения Учетной политики на год, следующий за отчетным, объявляются в пояснительной записке в бухгалтерской отчетности организации (пункт 23 ПБУ 1/98).

3. Обществом применяется Единый рабочий план счетов бухгалтерского учета Общества (далее по тексту - план счетов Общества).

План счетов Общества является обязательным к применению работниками бухгалтерии Общества (приложение № 1).

#### **1.4. Инвентаризация имущества и обязательств**

1. Инвентаризация имущества и обязательств, проводится Обществом в целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности. Инвентаризации подлежат все виды активов и обязательств Общества, включая имущество (независимо от местонахождения), объемы незавершенного производства, незавершенных вложений во внеоборотные активы, кредиторскую задолженность, капитал и резервы, имущество, отраженное в бухгалтерском учете на забалансовых счетах.

2. Основными задачами инвентаризации является выверка наличия, состояния и оценки имущества и обязательств. Поэтому в ходе инвентаризации осуществляется: выявление фактического наличия имущества, характеристика состояния имущества (условия хранения и эксплуатации или использования, выявление фактов полной или частичной утраты потребительских свойств и качеств, морального устаревания и так далее), сопоставление фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета; проверка правильности проведенной оценки имущества и обязательств, проверка полноты отражения в учете обязательств, реальность дебиторской задолженности и так далее.

Кроме инвентаризации, проводимой в целях повышения достоверности статей бухгалтерской отчетности, инвентаризация проводится в случаях, предусмотренных законодательством, в том числе (пункт 2 статьи 12 Федерального закона "О бухгалтерском учете"):

- при передаче имущества в аренду, выкупе и продаже;
- перед составлением годовой бухгалтерской отчетности;
- при смене материально ответственных лиц;
- при выявлении фактов хищения, злоупотребления или порчи имущества;
- в случае стихийного бедствия, пожара или других чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремальными условиями;
- при реорганизации (выделении, разделении, слиянии, присоединении, преобразовании) или ликвидации организации.

Помимо инвентаризаций, предусмотренных в целях составления бухгалтерской отчетности, Общество проводит инвентаризации, необходимые для подтверждения данных оперативного учета и для иных целей.

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них, устанавливаются распоряжением ОАО «АРЕНА-2000»

Для проведения инвентаризаций в Обществе создается постоянно действующая инвентаризационная комиссия. Состав постоянно действующей инвентаризационной комиссии Общества утверждается Генеральным директором Общества.

3. Выявленные при инвентаризации расхождения между фактическим наличием имущества и данными бухгалтерского учета отражаются на счетах бухгалтерского учета в следующем порядке (пункт 3 статьи 12 Федерального закона "О бухгалтерском учете"):

излишек имущества приходится Обществом по рыночной стоимости на дату проведения инвентаризации, и соответствующая сумма зачисляется на счет 91 "Прочие доходы и расходы" плана счетов Общества;

Информация о суммах недостач и потерь от порчи материальных и иных ценностей (включая денежные средства), выявленных в процессе их заготовления, хранения и продажи, независимо от того, подлежат они отнесению на счета учета затрат на производство (расходов на продажу) или виновных лиц, отражается на счете 94 "Недостачи и потери от порчи ценностей" плана счетов Общества. В случае выявления объектов недвижимости, требующих регистрации, имущество отражается по дебету счета 08 «Вложения во внеоборотные активы» в корреспонденции со счетом 91 «Прочие доходы и расходы». Затраты по оплате услуг за оценку имущества, выявленного при инвентаризации, так же учитываются на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы».

По недостачам и порче ценностей бухгалтерские записи производятся по дебету счета 94 "Недостачи и потери от порчи ценностей" в корреспонденции с кредитом счетов учета ценностей.

Недостача имущества и его порча в пределах норм естественной убыли относятся на издержки производства и обращения, а сверх норм - на счет виновных лиц. Если виновные лица не установлены или суд отказал во взыскании убытков с них, или Общество в соответствии со статьей 240 Трудового Кодекса Российской Федерации полностью (частично) отказалось от взыскания ущерба с виновного работника, то убытки от недостачи имущества и его порчи списываются в дебет счета 91 "Прочие доходы и расходы" плана счетов Общества в корреспонденции с кредитом счета 94 "Недостачи и потери от порчи ценностей" плана счетов Общества.

### **1.5. Бухгалтерская отчетность**

1. Составление бухгалтерской отчетности основывается на данных регистров бухгалтерского учета. Для обеспечения индивидуальной ответственности работников бухгалтерской службы регистры ежеквартально распечатываются и подписываются составившими их лицами. Эти лица отвечают за правильность отражения хозяйственных операций в накопительных регистрах (пункт 2 статьи 10 Федерального закона "О бухгалтерском учете"). Состав, содержание и методологические основы формирования бухгалтерской отчетности должны соответствовать требованиям Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 года N 43н (далее ПБУ - 4/99).

2. Регистры бухгалтерского учета ведутся в специальных книгах (журналах) в виде машинограмм, полученных при использовании вычислительной техники.

3. Общество представляет заинтересованным пользователям бухгалтерскую отчетность, отражающую состояние его активов и обязательств, доходов и расходов в

порядке, предусмотренном Федеральным законом "О бухгалтерском учете" (статьи 13, 15).

4. Бухгалтерская отчетность Общества за отчетный год представляется в течение 90 дней по окончании года (пункт 2 статьи 15 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

Бухгалтерская отчетность составляется в объеме форм, предусмотренных статьей 13 Федерального закона "О бухгалтерском учете", приказом Минфина России от 22 июля 2003 года N 67н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", а также в объеме форм, утвержденных Генеральным директором Общества.

Бухгалтерская отчетность составляется в тысячах рублей. Синтетический и аналитический учет ведется в рублях и копейках.

Аналитический учет основных средств ведется в рублях (пункт 37 Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденных приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13 октября 2003 года N 91н (далее - Методические указания по бухгалтерскому учету основных средств)).

В случаях, когда хозяйственные операции осуществляются в иностранной валюте, записи в бухгалтерском учете производятся в рублях по курсу Центрального банка Российской Федерации (далее - Банк России) на дату совершения операции. Одновременно указанные записи производятся в валюте расчетов и платежей (пункты 4 -6 Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 3/2000 "Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте", утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 января 2000 года N 2н (далее - ПБУ 3/2000)).

5. Обществом представляется промежуточная бухгалтерская отчетность нарастающим итогом (пункт 3 статьи 14 Федерального закона "О бухгалтерском учете"):

бухгалтерский баланс - ежеквартально;

отчет о прибылях и убытках - ежеквартально.

Срок предоставления промежуточной отчетности - 30 число месяца, следующего за окончанием квартала (пункт 2 статьи 15 Федерального закона "О бухгалтерском учете").

В соответствии с Указаниями о порядке составления и представления бухгалтерской отчетности, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации 22 июля 2003 года N 67н (пункт 11) в случаях выявления неправильного отражения хозяйственных операций текущего периода до окончания отчетного года исправления производятся записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета в том месяце отчетного периода, когда искажения выявлены. При выявлении неправильного отражения хозяйственных операций в отчетном году после его завершения, но за который годовая бухгалтерская отчетность не утверждена в установленном порядке, исправления производятся записями декабря года, за который подготавливается к утверждению и представлению в соответствующие адреса годовая бухгалтерская отчетность.

В случаях выявления в текущем отчетном периоде неправильного отражения хозяйственных операций на счетах бухгалтерского учета в прошлом году исправления в бухгалтерский учет и бухгалтерскую отчетность за прошлый год (после утверждения в установленном порядке годовой бухгалтерской отчетности) не вносятся.

Согласно Инструкции по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 октября 2000 года N 94н при выявлении в текущем отчетном периоде неправильного отражения хозяйственных операций на счетах бухгалтерского учета в прошлых годах, исправления отражаются в

текущем периоде в момент обнаружения ошибки и учитываются на счете 91 "Прочие доходы и расходы" плана счетов Общества, как прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году, или убытки прошлых лет, признанные в отчетном году.

6. В бухгалтерской отчетности и в пояснениях к бухгалтерской отчетности Общества раскрывается (при ее наличии) информация о событиях после отчетной даты, об условных фактах хозяйственной деятельности и созданных в связи с ними резервах, об аффилированных лицах и о прекращаемой деятельности (Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" ПБУ 7/98, утвержденное приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25 ноября 1998 года N 56н, Положение по бухгалтерскому учету "Условные факты хозяйственной деятельности" ПБУ 8/01, утвержденное приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 ноября 2001 года N 96н (далее - ПБУ 8/01), Положение по бухгалтерскому учету "Информация об аффилированных лицах" ПБУ 11/2000, утвержденное приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13 января 2000 года N 5н, Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" ПБУ 16/02, утвержденное приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2002 года N 66н).

7. Принятое годовым общим собранием акционеров Общества решение о распределении прибыли отчетного года отражается в бухгалтерской отчетности в том периоде, когда было проведено общее собрание акционеров, то есть в текущем периоде, следующем после отчетного года.

8. Годовая бухгалтерская отчетность подписывается Генеральным директором и главным бухгалтером Общества и утверждается решением годового общего собрания акционеров Общества (пункт 11 статьи 48 Федерального закона "Об акционерных обществах"),

К годовой бухгалтерской отчетности, представляемой на утверждение, прилагается аудиторское заключение, выданное по результатам аудита бухгалтерской отчетности. Общество представляет отчетность согласно адресам, предусмотренным законодательством Российской Федерации. Кроме того, Общество публикует свою годовую отчетность в соответствии с ПБУ 4/99.

## II. МЕТОДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

В настоящем разделе изложены избранные при формировании Учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений пользователями отчетности.

### **2.1. Общие требования и допущения, принятые при ведении бухгалтерского учета и составлении бухгалтерской отчетности.**

**Общество ведет бухгалтерский учет и формирует бухгалтерскую отчетность по правилам, установленным нормативными актами, регулирующими бухгалтерский учет в Российской Федерации.**

Бухгалтерская отчетность Общества (сводная бухгалтерская отчетность Общества) обеспечивает достоверность, полноту и надежность отчетной информации при допустимом уровне издержек на ее формирование и представление.

Достоверной и полной считается отчетность, сформированная по правилам, установленным нормативными актами по бухгалтерскому учету (пункт 6 ПБУ 4/99).

Отчетность считается надежной, если она не содержит существенных ошибок. Для обеспечения надежности отчетной информации Обществом осуществляется *внутренний* контроль за ведением бухгалтерского учета и составлением бухгалтерской отчетности (контроль специалиста, выполняющего соответствующие

бухгалтерские процедуры, контроль руководителя структурного подразделения бухгалтерии, подписывающего сводные бухгалтерские регистры, контроль внутренней контрольно-ревизионной службы *Общества*). Внешний контроль осуществляется посредством аудиторских проверок, проводимых аудиторскими фирмами.

**Информация в бухгалтерской отчетности (кроме отчетов специального назначения) должна носить нейтральный характер, то есть свободной от одностороннего удовлетворения интересов одних пользователей перед другими (например, налоговых органов). Информация не является нейтральной, если посредством ее отбора или формы представления она влияет на решения и оценки пользователей с целью достижения predetermined результатов или последствий (пункт 7 ПБУ 4/99).**

Учетный процесс (включая формирование отчетности) ведется Обществом исходя из следующих допущений (пункт 6 ПБУ 1/98):

**имущество и обязательства Общества учитываются обособленно от имущества и обязательств участников Общества (допущение имущественной обособленности организации);**

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности организации);

выбранная Обществом учетная политика применяется последовательно - от одного отчетного года к другому, в рамках Общества (допущение последовательности применения учетной политики);

факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности)<sup>1</sup>.

## 2.2. Общие подходы к квалификации объектов учета

1. Активы Общества подразделяются на собственно активы и затраты (незавершенные вложения в создание активов).

Момент завершения периода накопления затрат определяется тем моментом, когда соблюдены условия признания активов, либо когда становится очевидным, что понесенные затраты уменьшают экономические выгоды Общества без создания какого-либо актива.

2. Затраты делятся на капитальные (внеоборотные) и текущие (оборотные).

Капитальными Общество признает затраты, целью которых является создание внеоборотных активов. Все иные затраты признаются Обществом текущими.

Затраты на производство продукции, работ, услуг (текущие) - счета с 20 по 26;

Затраты на приобретение (создание) внеоборотных активов (капитальные) - счет 08 "Вложения во внеоборотные активы";

Затраты на приобретение материально-производственных запасов отражаются на счете т 10.

Затраты по осуществлению финансовых вложений - счет 58 "Финансовые вложения" субсчет 10.

На счете учета затрат по приобретению (созданию) основных средств учет затрат ведется в пообъектном разрезе (пункт 6 Положения по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2001 года N 26н (далее - ПБУ 6/01), пункт 2.1

Положения по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций, утвержденного письмом Министерства финансов Российской Федерации от 30 декабря 1993 года N 160 (далее - ПБУ долгосрочных инвестиций). На счете учета затрат по приобретению оборотных активов учет затрат ведется в разрезе номенклатурных номеров, однородных групп материально-производственных запасов (пункт 3 Положения по бухгалтерскому учету "Учет материально-производственных запасов" ПБУ 5/01, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 9 июня 2001 года N 44н). На счете учета финансовых вложений, учет ведется в разрезе объектов финансовых вложений.

3. В составе внеоборотных активов Общество выделяет специфический вид активов - отложенные налоговые активы (счет 09 плана счетов Общества). Этот актив не требует предварительного формирования его учетной стоимости на калькуляционном счете вложений во внеоборотные активы (счет 08 плана счетов Общества).

В составе долгосрочной кредиторской задолженности Общество выделяет отложенные налоговые обязательства (счет 77 плана счетов Общества).

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства исчисляются Обществом только для целей формирования бухгалтерской отчетности, при этом в аналитическом учете отложенные налоговые активы и обязательства учитываются дифференцированно по видам активов, в оценке которых возникли временные разницы. Сформированный по итогам отчетного (налогового) периода убыток по данным налогового учета признается вычитаемой временной разницей на основании ст. 283 НК РФ и отражается с учетом требований ПБУ № 18/02 по счету 09 в составе отложенных налоговых активов в размере 24% от суммы убытка

4. По окончании периода накопления затрат Общество признает, что осуществление затрат привело к созданию актива, если произошло формирование объекта имущества, от использования или отчуждения которого ожидается экономическая выгода в будущем.

Будущие экономические выгоды - это потенциальная возможность имущества прямо или косвенно способствовать притоку в Общество денежных средств или их эквивалентов либо способствовать исключению оттока денежных средств или их эквивалентов.

5. Для того, чтобы объект имущества был признан в бухгалтерском учете, его стоимость должна быть измерена с достаточной степенью надежности. Общество признает измерение стоимости достаточно надежным в том случае, когда объект имущества готов к использованию в запланированных целях, а все затраты по его доведению до этого состояния признаны в учете и оценены на основании расчетных документов, договорных или рыночных расценок и тарифов.

6. При изменении требований нормативных документов по бухгалтерскому учету по квалификации отдельных объектов учета Общество квалифицирует согласно новым требованиям объекты учета, приобретенные с момента вступления в действие измененных требований нормативных документов по бухгалтерскому учету.

В Обществе признаются расходы только в том случае, если выбытие активов носит безусловный характер. Если при определенных условиях выбывшие активы будут возвращены Обществу, то в учете признается дебиторская задолженность либо образование иного актива (например, финансовых вложений).

В Обществе не признаются в качестве расходов денежные средства и иное имущество, передаваемые с условием возможного или обязательного последующего возврата (выданные займы, авансовые платежи, передача имущества для реализации комиссионеру).

7. Под доходами понимается увеличение экономических выгод Общества в результате поступления активов (денежных средств, иного имущества) или погашения

обязательств, приводящего к увеличению капитала (за исключением вкладов участников) без адекватного уменьшения активов (пункт 2 Положения по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 мая 1999 года N 32н (далее - ПБУ 9/99)).

8. В Обществе не признается в качестве доходов поступление денежных средств и иного имущества, получаемого с условием возможной или обязательной последующей передачи иным участникам хозяйственного оборота (полученные займы, поступившие авансы и предоплаты, и тому подобное) (пункт 3 ПБУ 9/99).

9. В Обществе признается в учете кредиторская задолженность, если существует вероятность оттока ресурсов Общества, способных приносить экономические выгоды, которой является следствием исполнения существующего обязательства, причем величина этого обязательства может быть измерена с достаточной степенью надежности.

10. Капиталом Общества признается сумма стоимости активов за вычетом величины его обязательств (кредиторской задолженности).

### 2.3. Общие подходы к оценке объектов учета

1. Для принятия имущества и обязательств к бухгалтерскому учету Общество производит их оценку в денежном выражении. Оценка имущества в бухгалтерском учете осуществляется следующим образом:

имущество, полученное Обществом в качестве вклада в уставный капитал, оценивается по денежной оценке, определенной учредителем (акционером) Общества, согласно законодательству (пункт 8 ПБУ 5/01, пункт 9 ПБУ 6/01, пункт 9 Положения по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2000, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 16 октября 2000 года N 91н (далее - ПБУ 14/2000), пункт 12 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 декабря 2002 года N 126н (далее ПБУ- 19/02);

имущество, приобретенное Обществом за плату, оценивается по сумме фактически произведенных затрат на его приобретение (пункт 6 ПБУ 5/01, пункт 8 ПБУ 6/01, пункт 6 ПБУ 14/2000, пункт 9 ПБУ 19/02).

имущество, изготовленное самим Обществом, оценивается по себестоимости его изготовления (создания) (пункт 7 ПБУ 5/01, пункт 7 ПБУ 14/2000);

имущество, остающееся от списания непригодных к восстановлению и дальнейшему использованию основных средств, запасные части, образующиеся в результате восстановления основных средств (реконструкция, модернизация, ремонт), оцениваются: 1). по их текущей рыночной цене при реализации их на сторону; 2). по цене возможного использования при условии дальнейшего применения на производстве.

имущество, полученное Обществом безвозмездно и выявленное в ходе инвентаризации, оценивается по их текущей рыночной стоимости на дату принятия имущества к бухгалтерскому учету (пункт 9 ПБУ 5/01, пункт 10 ПБУ 6/01, пункт 10 ПБУ 14/2000, пункт 13 ПБУ 19/02).

имущество, полученное Обществом по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами (в частности по договорам мены), оценивается по стоимости активов, переданных или подлежащих передаче организацией. Стоимость ценностей, переданных или подлежащих передаче, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах обычно

определяется стоимость аналогичных ценностей (пункт 10 ПБУ 5/01, пункт 11 ПБУ 6/01, пункт 11 ПБУ 14/2000, пункт 14 ПБУ 19/02).

В качестве текущей рыночной стоимости принимается сумма денежных средств, которая должна быть затрачена на покупку или которая может быть получена в результате продажи активов, аналогичных принимаемым к учету. Текущая рыночная стоимость должна быть подтверждена документально (данными производителей и торгующих организаций, листингами бирж и торговых палат, экспертным заключением, осуществляемым в соответствии с законодательством и т.п.).

2. При оценке имущества, приобретенного по любым основаниям, его фактическая стоимость до момента принятия имущества к учету формируется с добавлением затрат, понесенных Обществом на доведение имущества до состояния, пригодного к использованию (на проведение экспертиз, консультаций и оценок, на оплату услуг агентов и иных посредников, на доставку, на монтаж и пробные пуски, регистрацию сделок, на подготовку документов, связанных с регистрацией недвижимости, оплату пошлин и т.д.).

Расходы на регистрацию прав на недвижимое имущество, отражаемые после ввода объекта в эксплуатацию и принятия к учету в качестве объекта основных средств, учитываются в составе прочих расходов на счете 91 "Прочие доходы и расходы" без изменения его стоимости.

3. Оценка имущества и обязательств, стоимость которых при приобретении (возникновении) выражена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета иностранной валюты по курсу Банка России, действующему на дату принятия объектов имущества к бухгалтерскому учету (пункт 15 ПБУ 5/01, пункт 13 ПБУ 14/2000, пункт 16 ПБУ 19/02).

4. После принятия имущества к учету его стоимость не подлежит изменению кроме специально предусмотренных случаев. Для основных средств - это достройка, дооборудование, реконструкция, модернизация, частичная ликвидация и переоценка (пункт 14 ПБУ 6/01).

Фактическая себестоимость материально-производственных запасов, в которой они приняты к бухгалтерскому учету, не подлежит изменению, кроме случаев, установленных законодательством Российской Федерации (пункт 12 ПБУ 5/01).

5. В случаях неотфактуринных поставок МПЗ Общество принимает данные МПЗ по рыночным ценам. При последующем получении Обществом расчетных документов на соответствующие МПЗ:

- цена оприходования не меняется, а разница, возникающая, из поступивших расчетных документов отражается на счетах учета прочих доходов и расходов, в случаях, когда расчетные документы получены в следующем после отчетного периода.

В аналогично порядке приходятся основные средства.

При поступлении расчетных документов на объекты основных средств независимо от периодов поступления ( в текущем отчетном периоде или в следующем отчетном году) осуществляется корректировка учетной стоимости объектов основных средств с одновременным сторнированием неверно начисленной суммы амортизационных отчислений и их начислением в уточненном размере. Произведенные корректировки отражаются на соответствующих счетах учета расходов по обычным видам деятельности ( если уточнение стоимости объектов основных средств (и сумм амортизационных отчислений) производится в текущем отчетном периоде) и на счетах по учету прочих расходов ( счет 91 «Прочие расходы») (если уточнение стоимости объектов основных средств осуществляется в следующем отчетном периоде после их принятия к учету)

Аналогично вышеприведенному порядку (в зависимости от периодов обнаружения) отражаются корректировки по учету объектов основных средств в случае обнаружении ошибки в определении стоимости основных средств.

6. Обязательства в учете и отчетности отражаются с учетом неустоек, пени, штрафов, признанных или присужденных за нарушение условий договоров.

7. В отчетности имущество, относящееся к амортизируемым активам (основные средства, нематериальные активы и доходные вложения в материальные ценности), отражается по остаточной стоимости (первоначальная стоимость за вычетом начисленной амортизации).

При этом в приложениях к бухгалтерской отчетности (форма N 5) стоимость амортизируемого имущества отражается развернуто-первоначальная (восстановительная стоимость), сумма начисленной амортизации. Эти данные приводятся в разрезе отдельных групп учитываемого амортизируемого имущества.

## **2.4. Учет капитальных затрат и внеоборотных активов**

К вложениям во внеоборотные активы (капитальным затратам) относятся затраты на строительство, приобретение зданий, оборудования, транспортных средств, инструмента, инвентаря, иных материальных объектов длительного пользования, нематериальных активов, доходных вложений в материальные ценности, а также на прочие капитальные работы и затраты (затраты на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (пункт 5 Положения по бухгалтерскому учету "Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы" ПБУ 17/02, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 19 ноября 2002 года N 115н (далее - ПБУ 17/02)), стоимость безвозмездно поступивших основных средств и нематериальных активов, стоимость основных средств и нематериальных активов, переданных Обществу в качестве вклада в уставный капитал.

В составе внеоборотных активов учитывается оборудование к установке, требующее монтажа и предназначенное для установки в строящихся (реконструируемых) объектах.

### **2.4.1. Капитальные вложения**

1. Капитальные затраты приводят к созданию внеоборотных активов (основных средств) по объектам строительно-монтажных работ после ввода указанных объектов в эксплуатацию, оформленного соответствующими актами, а по объектам недвижимости - с оформлением свидетельства о государственной регистрации права собственности на недвижимость.

При принятии к учету объекта недвижимости как объекта основных средств сумма фактических затрат по его созданию, учтенная как капитальные вложения в данный объект, формирует первоначальную стоимость объекта основных средств:

по объектам недвижимости, приобретенным Обществом у предыдущих владельцев по договорам купли-продажи, мены, лизинга, - после регистрации перехода права собственности на объект в органе государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

по объектам недвижимости, построенным Обществом и его подразделениями хозяйственным или подрядным способом, - после передачи комплекта документов на государственную регистрацию права собственности на недвижимость;

по основным средствам, требующим монтажа, - после завершения процесса монтажа;

2. Незавершенные вложения во внеоборотные активы учитываются по фактическим затратам для застройщика (инвестора) счете 08 "Вложения во внеоборотные активы" плана счетов Общества (пункты 2.1-2.3 ПБУ долгосрочных инвестиций).

Учет вложений во внеоборотные активы ведется в целом по строительству, по отдельным объектам вложений и технологической структуре производимых затрат. Учет затрат ведется нарастающим итогом с начала строительства объекта в разрезе отчетных периодов до ввода объектов в действие или полного производства соответствующих работ. Заказчик строительства ведет учет затрат на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы" плана счетов Общества. При строительстве хозяйственным способом затраты предварительно учитываются на счете 23 "Вспомогательные производства" плана счетов Общества в разрезе элементов затрат с ежемесячным закрытием их на счет 08 "Вложения во внеоборотные активы" плана счетов Общества.

Оборудование к установке, требующее монтажа и предназначенное для установки в строящихся (реконструируемых) объектах, учитывается по фактическим затратам на синтетическом счете 07 "Оборудование к установке" плана счетов Общества (по местам хранения и отдельным его наименованиям (видам, маркам и т.д.).

Стоимость оборудования, сданного в монтаж списывается со счета 07 "Оборудование к установке" в дебет счета 08 "Вложения во внеоборотные активы" по фактическим расходам, связанным с его приобретением, начиная с того месяца, в котором начаты работы по его установке на постоянном месте эксплуатации, или начата укрупнительная сборка оборудования (пункт 3.1.3 ПБУ долгосрочных инвестиций).

3. В соответствии с пунктом 3.1.8. ПБУ долгосрочных инвестиций, временные (титульные) здания и сооружения, возводимые за счет сметной стоимости объектов (в части средств на строительные работы), учитываются обособленно по стоимости работ, оплаченных подрядным организациям.

Временные (титульные) здания и сооружения по их вводу в эксплуатацию зачисляются в состав основных средств на баланс застройщика.

Ликвидация временных (титульных) зданий и сооружений, числящихся на балансе заказчика и используемых только в период строительства основного объекта, производится в общеустановленном порядке с отнесением на счета учета прибылей и убытков.

#### **2.4.2. Учет процентов по займам и кредитам, привлеченным для приобретения и (или) создания внеоборотных активов**

1. В целях определения порядка учета капитализируемых затрат в части процентов по привлеченным займам и кредитам Общество выделяет среди объектов вложений инвестиционные активы. Под инвестиционными активами понимаются объекты имущества, подготовка которых к предполагаемому использованию требует значительного времени, а также больших затрат на приобретение и (или) строительство (имущественные комплексы и другие аналогичные активы) (пункты 12, 13 ПБУ 15/01).

2. Затраты по полученным займам и кредитам, непосредственно относящиеся к приобретению и (или) строительству инвестиционного актива, должны включаться в стоимость этого актива и погашаться посредством начисления амортизации, кроме случаев, когда правилами бухгалтерского учета начисление амортизации актива не предусмотрено (например по объектам жилого фонда) (пункт 23 ПБУ 15/01).

Затраты по полученным займам и кредитам, связанным с формированием инвестиционного актива, по которому по правилам бухгалтерского учета амортизация не начисляется, в стоимость такого актива не включаются, а относятся на текущие расходы Общества (пункт 23 ПБУ 15/01).

Включение в текущие расходы затрат по займам и кредитам осуществляется в сумме причитающихся платежей согласно заключенных Обществом договоров займа и кредитных договоров, независимо от того, в какой форме и когда фактически производятся указанные платежи.

Затраты по полученным займам и кредитам, включаемые в текущие расходы Общества признаются операционными расходами (пункт 14 ПБУ 15/01).

3. Затраты по полученным займам и кредитам, понесенные до начала производства работ по созданию активов, не включаются в стоимость вложений во внеоборотные активы, а отражаются в составе операционных расходов Общества.

Если Общество использует средства полученных займов и кредитов для осуществления предварительной оплаты материально - производственных запасов, других ценностей, работ, услуг или выдачи авансов и задатков в счет их оплаты, то расходы по обслуживанию указанных займов и кредитов относятся Обществом на увеличение дебиторской задолженности, образовавшейся в связи с предварительной оплатой и (или) выдачей авансов и задатков на указанные выше цели.

При поступлении в Общество материально-производственных запасов и иных ценностей, выполнении работ и оказании услуг, дальнейшее начисление процентов и осуществление других расходов, связанных с обслуживанием полученных займов и кредитов, отражается в бухгалтерском учете на счете 91 "Прочие доходы и расходы" плана счетов Общества в качестве операционных расходов Общества (пункт 15 ПБУ 15/01).

При прекращении работ, связанных со строительством инвестиционного актива, в течение срока, превышающего три месяца, включение затрат по полученным займам и кредитам, использованным для формирования указанного актива, приостанавливается. В этом случае затраты по займам относятся на текущие расходы Общества в составе операционных расходов (пункт 28 ПБУ 15/01).

Проценты за пользование заемными средствами, используемыми для приобретения инвестиционного актива в целях налогообложения прибыли включаются в состав внереализационных расходов.

### 2.4.3. Основные средства

1. Раскрытие информации в отношении основных средств должно осуществляться в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 6/01 с учетом изменений, утвержденных приказом Минфина России от 12 декабря 2005 года N 147н.

Актив принимается Обществом к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, если одновременно выполняются следующие условия:

объект предназначен для использования в производстве продукции, при выполнении работ или оказании услуг, для управленческих нужд организации либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование;

объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;

организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;

объект способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы, в отношении которых выполняются вышеперечисленные условия, и стоимость которых не превышает 20 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов на счете 10.09 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности». В целях сохранности этих объектов используется забалансовый счет МЦ.04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации».

Амортизируемым имуществом в соответствии с п.1 ст. 256 НК РФ признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 20 000 рублей.

Основные средства, предназначенные исключительно для предоставления Обществом за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе доходных вложений в материальные ценности и учитываются на счете 03 "Доходные вложения в материальные ценности плана счетов Общества.

2. Общество не признает в качестве основных средств объекты, в отношении которых при принятии к учету (в момент квалификации) принято решение об отчуждении их в пользу других юридических и физических лиц - предполагается перепродажа, мена и т.п. В этом случае объект квалифицируется Обществом в качестве "товара".

3. Инвентарным объектом основных средств признается объект со всеми приспособлениями и принадлежностями или отдельный конструктивно обособленный предмет, предназначенный для выполнения определенных самостоятельных функций.

В случае наличия у одного объекта нескольких частей, сроки полезного использования, которых существенно отличаются каждая такая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект (пункт 6 ПБУ 6/01).

Если один или несколько предметов одного или разного назначения представляют собой обособленный комплекс конструктивно сочлененных предметов, имеющих общие приспособления и принадлежности, общее управление, смонтированные на одном фундаменте, в результате чего каждый из предметов может выполнять свои функции только в составе комплекса, к учету в качестве инвентарного объекта принимается весь комплекс как единое целое.

В качестве самостоятельных инвентарных объектов принимаются:

капитальные вложения в арендованные объекты основных средств, если в соответствии с заключенным договором аренды эти капитальные вложения являются собственностью арендатора;

Активы со сроком полезного использования свыше 12 месяцев, не введенные в эксплуатацию, при нахождении их на складе не могут быть учтены на счете 01 "Основные средства" плана счетов Общества, так как не выполняются следующие условия отнесения активов к основным средствам:

использование объекта в производстве продукции при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд Общества;

Обществом не предполагается последующая перепродажа объекта (то есть продажа этих объектов возможна с высокой степенью вероятности);

способность приносить экономическую выгоду (доход) в будущем.

4. Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, определяемой в зависимости от способа поступления - приобретения за плату, создания собственными силами (строительства), безвозмездного получения и иных способов.

Изменение первоначальной стоимости основных средств в течение отчетного периода допускается в случаях дооборудования или достройки, модернизации, реконструкции, частичной ликвидации и переоценки (стоимость основных средств увеличивается на сумму расходов, понесенных в связи с выполнением работ по дооборудованию или достройке, модернизации, реконструкции или уменьшается до стоимости объекта, оставшегося после завершения его частичной ликвидации) (пункт 14 ПБУ 6/01).

В случае частичной ликвидации объектов основных средств в той же пропорции, списывается и накопленная по ним амортизация.

Во время капитального ремонта возможна модернизация объектов основных средств, работы по которой вызваны изменением технологического или служебного назначения оборудования, здания, сооружения или иного объекта основных средств, такие работы учитываются на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы" с увеличением стоимости объектов основных средств.

#### **2.4.4. Переоценка основных средств**

1. Изменение первоначальной стоимости основных средств, в которой они приняты к учету, допускается в случаях достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации. Общество не производит переоценку основных средств.

#### **2.4.5. Амортизация основных средств**

1. Стоимость основных средств погашается путем начисления амортизационных отчислений в течение срока их полезного использования (пункт 17 ПБУ 6/01).

Общество применяет линейный способ амортизации основных средств в целях бухгалтерского и налогового учета. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно путем применения установленных норм, исчисленных в зависимости от срока полезного использования объекта (пункт 19 ПБУ 6/01).

Срок полезного использования объектов основных средств устанавливается при их принятии к бухгалтерскому учету (пункт 20 ПБУ 6/01) комиссией и утверждается руководителем с учетом Классификации ОС, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. № 1. Если срок полезного использования не определен Классификацией, организация вправе установить его самостоятельно исходя из технических условий эксплуатации или рекомендаций организаций-изготовителей. В случаях улучшения (повышения) первоначально принятых нормативных показателей функционирования объекта основных средств в результате проведенной реконструкции или модернизации пересматривается срок полезного использования по этому объекту в отдельных случаях, модернизация может не вызывать изменения срока полезного использования.

Не амортизируемые затраты в арендованные основные средства после прекращения договора аренды относятся на прочие расходы счет 91 «Прочие доходы и расходы».

2. По объектам недвижимости, фактически эксплуатируемым, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приемке-передаче, документы переданы на государственную регистрацию, амортизация начисляется в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем введения объекта в эксплуатацию (пункт 52 Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств).

Начисление амортизации по внесенным в уставный капитал Общества объектам недвижимого имущества, фактически эксплуатируемым, права на которые подлежат

государственной регистрации, осуществляется, начиная с месяца, в котором документы поданы на регистрацию прав собственности в установленном порядке. Факт подачи документов на государственную регистрацию прав собственности должен быть подтвержден документально.

Не подлежат амортизации объекты основных средств, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (земельные участки и объекты природопользования, объекты отнесенные к музейным предметам и музейным коллекциям и др.)

3. Начисление амортизации приостанавливается (пункт 23 ПБУ 6/01):

по основным средствам, переведенным на консервацию по разрешению Руководителя или иного уполномоченного лица Общества, которое признает в качестве консервации временное прекращение эксплуатации объекта на срок более трех месяцев. Расходы по консервации объектов признаются Обществом в качестве операционных расходов;

на период реконструкции и модернизации, капитального ремонта объектов основных средств, если продолжительность работ превышает 12 месяцев.

4. По объектам основных средств, переведенным из режима консервации в эксплуатацию по разрешению Генерального директора Общества сроки службы объекта не пересматриваются, а амортизация продолжает начисляться в течение срока, за который первоначальная стоимость этих объектов основных средств полностью будет перенесена на издержки производства и обращения.

#### **2.4.6. Аренда и лизинг основных средств**

1. Общество может сдавать в аренду находящиеся у него в собственности основные средства, ранее приобретенные для собственной производственной деятельности или для управленческих нужд. Сданные в аренду основные средства продолжают отражаться в составе основных средств.

Доходы и расходы от сдачи основных средств в аренду учитываются как доходы и расходы по обычным видам деятельности (счет 90 "Продажи" плана счетов Общества).

Доходы от сдачи имущества в аренду отражаются методом начисления.

Расходы по сдаче объектов основных средств в аренду включают в себя амортизационные отчисления, затраты по капитальному ремонту (как собственными силами, так и силами арендатора) основных средств, переданных в аренду, и другие расходы, связанные со сдачей имущества в аренду, в соответствии с договором аренды.

2. Общество может взять в аренду основные средства, принадлежащие другим собственникам (по договорам аренды).

Учет арендованных и полученных по договору безвозмездного пользования основных средств производится на забалансовом счете 001 "Арендованные основные средства" по стоимости, определенной в соответствии с договором аренды и передаточным актом. Учет таких основных средств осуществляется по инвентарным номерам, по местам эксплуатации, по материально ответственным лицам и другим аналитическим признакам, необходимым для обеспечения их сохранности.

3. Общество отражает в бухгалтерском учете операции по договору лизинга в соответствии с Указаниями от отражении в бухгалтерском учете операций по договору лизинга, утвержденным Приказом Минфина России от 17.02.97г. № 15.

#### **2.4.7. Прекращение эксплуатации Обществом и (или) выбытие отдельных объектов основных средств**

1. Если Общество принимает решение о полном или частичном прекращении собственной эксплуатации отдельных объектов основных средств, то в бухгалтерском учете объекты основных средств в зависимости от ситуации отражаются при:

консервации - в соответствии с внутренними документами Общества данные объекты учитываются в составе основных средств обособлено в аналитическом учете на субсчетах третьего порядка плана счетов Общества;

передаче указанных объектов физическим или юридическим лицам на основе договоров безвозмездного пользования - стоимость объектов учитывается обособлено в составе основных средств, а расходы по амортизации и содержанию данных объектов признаются Обществом прочими расходами (счет 91 "Прочие доходы и расходы" плана счетов Общества);

выбытии не используемых объектов основных средств - Общество признает расходы (убытки) в размере остаточной стоимости данных объектов.

2. Доходы и расходы Общества от реализации и прочего выбытия объектов основных средств (в том числе при безвозмездной передаче, ликвидации по причине морального или физического износа) подлежат зачислению на счет прочих доходов и расходов в качестве прочих доходов и расходов (счет 91 "Прочие доходы и расходы" плана счетов Общества) (пункт 31 ПБУ 6/01).

#### **2.4.8. Ремонт основных средств**

1. Ремонт объектов основных средств представляет собой комплекс технических мероприятий, направленных на поддержание или восстановление первоначальных эксплуатационных качеств как объекта основных средств в целом, так и его отдельных конструкций. Помимо технического осмотра, мелкого и среднего ремонта основных средств, осуществляется также их восстановление в виде капитального ремонта разной степени сложности.

К затратам, предусмотренным на капитальный ремонт, в том числе относятся: затраты на проектно-сметные и изыскательские работы, связанные с проведением капитального ремонта;

затраты на работы, связанные с демонтажом и монтажом оборудования и расходы на транспортирование объектов капитального ремонта;

затраты на замену в зданиях и сооружениях изношенных конструкций и деталей другими, изготовленными из более стойких материалов; на полную или частичную замену, износившихся механизмов и приборов, являющихся неотъемлемой частью инвентарного объекта, или отдельных узлов оборудования, новыми, другие затраты.

2. Затраты на осуществление технического обслуживания, профилактического осмотра, содержание, текущий, плановый, внеплановый ремонт, капитальный ремонт, а также другие капитальные виды ремонта включаются в расходы по обычным видам деятельности.

#### **2.4.9. Нематериальные активы и их амортизация**

1. Нематериальными активами признаются принадлежащие Обществу не имеющие физической структуры объекты, независимо от их стоимости, предназначенные для полезного использования в производстве продукции, оказании услуг или для управленческих нужд в течение срока не менее 12 месяцев и способные в будущем приносить экономические выгоды (пункт 3 ПБУ 14/2000). Общество не признает в качестве нематериальных активов объекты, в отношении которых при их принятии к учету (в момент квалификации) принято решение об отчуждении в пользу других лиц. В этом случае объект квалифицируется Обществом в качестве товара.

Признание объектов нематериальными активами осуществляется на основе надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих существование самого актива и исключительные права Общества на объекты интеллектуальной собственности.

К объектам нематериальных активов относятся создаваемые или приобретаемые на основе соответствующих договоров (пункт 4 ПБУ 14/2000):

исключительные права патентообладателя на изобретения, промышленные образцы, полезные модели;

исключительные права владельца свидетельства на товарный знак, знаки обслуживания, наименование места происхождения товаров;

исключительные авторские права на программы для ЭВМ, базы данных; деловая репутация.

2. Инвентарным объектом учета нематериальных активов признается совокупность прав, возникающих из одного патента, свидетельства, договора уступки прав. Основным признаком, по которому один инвентарный объект идентифицируется от другого, служит выполнение им самостоятельной функции в производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг либо использование для управленческих нужд Общества (пункт 5 ПБУ 14/2000).

3. Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, определяемой в зависимости от причины их поступления в Общество (приобретение, создание собственными силами, получение в качестве вклада в уставный капитал и т.д.).

Стоимость нематериальных активов, по которой они приняты к учету, не подлежит изменению (пункт 12 ПБУ 14/2000).

Деловая репутация принимается к бухгалтерскому учету в сумме разницы между фактической покупной ценой приобретаемой организации как имущественного комплекса в целом и стоимостью всех ее активов и обязательств по бухгалтерскому балансу (пункт 28 ПБУ 14/2000).

4. Сумма амортизационных отчислений по нематериальным активам определяется по нормам, рассчитанным, исходя из их первоначальной стоимости и срока полезного использования (линейный способ) (пункт 16 ПБУ 14/2000).

Амортизационные отчисления по нематериальным активам начинаются с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия этого объекта к бухгалтерскому учету, и начисляются до полного погашения стоимости этого объекта либо выбытия этого объекта с бухгалтерского учета в связи с уступкой (утратой) Обществом исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности (п.18 ПБУ 14/2000).

Начисление амортизации осуществляется ежемесячно на специальном синтетическом счете (счет 05 "Амортизация нематериальных активов" плана счетов Общества) (за исключением деловой репутации, стоимость которой погашается по кредиту счета учета нематериальных активов) (пункт 29 ПБУ 14/2000).

Начисление амортизационных отчислений не приостанавливается, кроме случаев консервации (пункт 15 ПБУ 14/2000).

Сроки полезного использования нематериальных активов определяются экспертной комиссией и при принятии объекта к бухгалтерскому учету исходя из следующих положений (пункт 17 ПБУ 14/2000):

по правам, приобретенным на основе патентов, свидетельств и иных аналогичных охраняемых документов, содержащих сроки их действия, или имеющих законодательно установленные сроки действия - исходя из срока, зафиксированного в таком документе;

по правам, приобретенным на основе авторских договоров, договоров уступки и иных аналогичных договоров, содержащих конкретные сроки, на которые приобретается нематериальный актив - исходя из сроков, указанных в таком договоре;

по иным объектам нематериальных активов - исходя из ожидаемого срока использования объекта, в течение которого Общество может получать экономические выгоды от использования данного актива.

По объектам нематериальных активов, срок полезного использования которых установить невозможно, амортизационные отчисления устанавливаются в расчете на 20 лет (но не более срока деятельности Общества).

Срок полезного использования деловой репутации и организационных расходов устанавливается в расчете на 20 лет (но не более срока деятельности Общества).

5. Использование объектов нематериальных активов для целей производства, оказания услуг или для управленческих нужд Общества прекращается в связи с (пунктом 22 ПБУ 14/2000):

истечением срока действия, зафиксированного в патентах, свидетельствах либо других аналогичных охранных документах;

истечением срока действия, зафиксированного в соответствующих договорах;

невозможностью полезного использования объекта до истечения вышеуказанных сроков при наличии уверенности, что в будущем этот объект не будет использоваться в производстве продукции, при оказании услуг или для управленческих нужд Общества;

уступкой исключительного права и передачей его - в установленном нормативными актами порядке.

Стоимость объекта нематериальных активов подлежит списанию в соответствующем отчетном периоде. При этом выбытие нематериальных активов отражается по остаточной стоимости в порядке, установленном для основных средств.

#### **2.4.10. Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы**

1. Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы ведется в соответствии с ПБУ 17/02 на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы" субсчет 10 "Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ" плана счетов Общества.

2. Расходы по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, результаты которых подлежат применению в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) либо для управленческих нужд Общества, списываются с кредита счета 08 "Вложения во внеоборотные активы" субсчет 10 "Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ" в дебет счета 04 "Нематериальные активы" субсчет 04 "Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы" плана счетов Общества.

3. Расходы по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, результаты которых не подлежат применению в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг), либо для управленческих нужд, или по которым не получены положительные результаты, списываются с кредита счета 08 "Вложения во внеоборотные активы" субсчет 10 "Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ" в дебет счета 91 "Прочие доходы и расходы" плана счетов Общества.

4. Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы, учтенные на счете 04 "Нематериальные активы" субсчет 04 "Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические

работы" плана счетов Общества, результаты которых используются для производственных либо управленческих нужд Общества списываются линейным способом в дебет счетов затрат плана счетов Общества (20 "Основное производство", 23 "Вспомогательные производства", 26 "Общехозяйственные расходы", 44 "Расходы на продажу") в корреспонденции с кредитом счета 04 "Нематериальные активы" субсчет 04 "Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы" плана счетов Общества.

Расходы по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам подлежат списанию на расходы по обычным видам деятельности с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором было начато фактическое применение полученных результатов от выполнения указанных работ в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг), либо для управленческих нужд Общества.

5. Срок списания расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам определяется исходя из ожидаемого срока использования полученных результатов работ, в течение которого Общество может получать экономические выгоды (доход), но не более одного года.

Списание расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам осуществляется равномерно в течение принятого срока или одного года, в том числе в течение отчетного года равномерно в размере 1/12 годовой суммы.

Если срок списания расходов, в течение которого Общество может получить экономические выгоды (доход) сокращается и становится меньше принятого срока или одного года, то последним отчетным месяцем, в котором будут отражаться доходы, корректируется сумма, подлежащая отнесению на счета учета затрат, отличающаяся от 1/12 годовой суммы за счет округлений.

6. При прекращении использования результатов научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) либо для управленческих нужд Общества, а также когда становится очевидным непополнение экономических выгод в будущем от применения результатов указанной работы, суммы расходов, не отнесенные на расходы по обычным видам деятельности, списываются в дебет счета 91 "Прочие доходы и расходы" в корреспонденции с кредитом счета 04 "Нематериальные активы" субсчет 04 "Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы" плана счетов Общества на дату принятия решения о прекращении использования результатов данной работы.

## **2.5. Учет доходов, текущих затрат и расходов**

### **2.5.1. Общие подходы к учету доходов и расходов**

1. Общество подразделяет доходы в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Открытое акционерное общество «Арена-2000», имея в собственности универсальный культурно-спортивный комплекс УКСК «Арена-2000, Локомотив» и тренировочный каток со спортивным залом – СК « Локомотив», ведет деятельность по четырем основным направлениям: обеспечение деятельности НП ХК «Локомотив», проведение культурно-массовых мероприятий, сдача в аренду ресторанного комплекса и боулинга, организация массового катания.

Услуги по обеспечению деятельности НП ХК «Локомотив» в свою очередь подразделяются на несколько видов: сдача в аренду под офисы, оказание услуг по обеспечению тренировочного процесса, аренда УКСК для проведения матчей

регулярного чемпионата России по хоккею с шайбой в суперлиге (эти три позиции в здании УКСК), оказание услуг по обеспечению тренировочного процесса в СК «Локомотив».

Другие виды деятельности (прочие виды деятельности в соответствии с уставом Общества) - реализация пива, оказание прочих услуг.

К прочим доходам относятся доходы по самостоятельным хозяйственным операциям, не являющимися предметом деятельности Общества, но осуществленными с целью получения данных доходов.

3. Доходы принимаются к бухгалтерскому учету в денежном выражении в сумме, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и величине дебиторской задолженности по договору, - методом начисления ("по отгрузке") (пункт 6 ПБУ 9/99).

Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то доходы, принимаемые к бухгалтерскому учету, определяются как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

4. Общество подразделяет расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с эксплуатацией и содержанием УКСК «АРЕНА-2000-ЛОКОМОТИВ» и СК «ЛОКОМОТИВ», связанные с оказанием услуг, выполнением работ, изготовлением и продажей продукции, приобретением и продажей товаров (пункт 5 ПБУ 10/99).

По дебету счета 20 «Основное производство» с применением калькуляционного варианта, где собираются затраты непосредственно связанные с содержанием и эксплуатацией УКСК и СК и косвенные относимые на дебет счета 26 «Общехозяйственные расходы» (обусловленные процессом организации). Счет 26 закрывается на счет 90 «Себестоимость». С использованием возможностей программы внутри 20 счета затраты подразделяются на материальные затраты, расходы на заработную плату, отчисления на социальные нужды, амортизацию, прочие расходы, которые внутри себя содержит более детализированный учет затрат: электроэнергия, тепло, вода, благоустройство, заработная плата и т.д.)

Учет расходов в целях исчисления налога на прибыль ведется организацией методом начисления.

5. К прочим расходам относятся расходы, связанные с извлечением прочих доходов, не относящихся к категории сделок по обычным видам деятельности.

6. Расходы признаются Обществом в двух случаях:

когда имеется уверенность в том, что осуществление затрат является причиной извлечения соответствующего дохода. Затраты могут быть признаны расходом непосредственно (в случае реализации услуг, работ, признания управленческих или коммерческих расходов) или через выбытие активов, для создания которых Общество ранее осуществляло эти затраты (собственная продукция, основные средства, материально-производственные запасы и так далее). Тогда в учете признаются расходы по обычным видам деятельности или прочие расходы (выбытие прочих активов, отличных от продукции);

когда осуществление затрат не может быть непосредственно соотнесено с каким-то доходом или становится очевидным, что предполагаемый по соответствующим затратам доход получен не будет. Тогда в учете признаются операционные расходы (например, оплата процентов по кредитам, расходы по консервации основных средств и так далее) или прочие расходы - убытки. Расходы также признаются в случае возникновения обязательства без факта поступления имущества.

Незавершенное производство расходом не признается.

В целях бухгалтерского учета организацией производится подразделение затрат отчетного периода на производственные – сч. 20 «Основное производство» и сч. 26

«Общехозяйственные расходы». Сальдо счета 20 на конец отчетного периода будет равно сумме затрат, относящихся к незавершенному производству по фактической себестоимости. Материальной основой в производстве пива выбран солод, исходя, из этого рассчитывается коэффициент НЗП, как отношение количества этого сырья в НЗП на конец отчетного периода к сумме остатка на начало отчетного периода и отпущенного в производство за этот период.

Определение остатков НЗП в целях налогового учета в производстве, связанных с оказанием услуг (концертно-зрелищные мероприятия), не производится. Все расходы, связанные с оказанием данных услуг списываются в полном объеме на уменьшение доходов от производства и реализации данного периода.

Все расходы в целях налогового учета подразделяются на прямые и косвенные. При производстве пива к прямым расходам относятся амортизация основных средств, используемых в процессе производства, заработная плата и начисления с оплаты труда персонала подразделения «Склад минипивзавода» (кроме отчислений по страхованию НС и ПЗ), стоимость материалов: солод, хмель, дрожжи.

Амортизация по основным средствам, сданным в аренду, признается для целей налогового учета косвенными расходами.

Оценка остатков НЗП по пиву на конец текущего месяца производится на основании данных первичных учетных документов о движении и об остатках (в количественном выражении) солода и данных налогового учета о сумме осуществленных в текущем месяце прямых расходов.

Сумма прямых расходов, приходящихся на остатки НЗП на конец квартала определяется по формуле:

$$PP2 = (C-o PP1 + PP) / 100 * K-t НЗП, где$$

C-o PP1-сальдо прямых расходов на начало квартала, приходящееся на НЗП

PP – сумма прямых затрат за квартал

K-t НЗП - K-t остатков солода, приходящихся на НЗП, в общем объеме солода, переданного в производство (%)

$$K-t НЗП = Скон / ((Снач + Скв) / 100), где$$

Скон - количество солода в незавершенном производстве на конец квартала (кг)

Снач - количество солода в незавершенном производстве на начало квартала (кг)

Скв - отпущено солода в производство за квартал (кг)

Оценка остатков готовой продукции на складе на конец текущего месяца производится на основании данных первичных учетных документов о движении и об остатках готовой продукции на складе (в количественном выражении) и суммы прямых расходов, осуществленных в текущем месяце, уменьшенных на сумму прямых расходов, относящуюся к остаткам НЗП. Оценка остатков готовой продукции на складе определяется как разница между суммой прямых затрат, приходящейся на остатки готовой продукции на начало текущего месяца, увеличенной на сумму прямых затрат, приходящейся на выпуск продукции в текущем месяце (за минусом суммы прямых затрат, приходящейся на остаток НЗП), и суммой прямых затрат, приходящейся на отгруженную в текущем месяце продукцию.

Сумма прямых расходов, приходящихся на 1л пива определяется по формуле:

$$PP1л = (PP + c-o PP1 + c-o PP2 - PP2) / (Пнач + Пкв), где$$

Пнач - количество пива на складе на начало периода (л),

Пкв – количество пива, поступившего из производства на склад за квартал (л)

В организации ведется отдельный учет входного НДС. Для этого формируется регистр учета распределяемого НДС.

Так как Общество осуществляет деятельность как облагаемую, так и необлагаемую налогом на добавленную стоимость, то к вычету предъявляется только часть уплаченного при приобретении товарно-материальных ценностей налога, оставшаяся часть увеличивает стоимость имущества, материалов, работ, услуг.

В связи с этим по расходам, которые нельзя напрямую отнести к определенному виду деятельности, поскольку эти расходы связаны с осуществлением деятельности как облагаемой НДС, так и необлагаемой налогом Обществом Входной НДС распределяется следующим образом:

суммы по дебету счета 19 НДС по товарам (работам, услугам, основным средствам, нематериальным активам), относящимся к группе распределяемой (расходы по облагаемой и необлагаемой деятельности) принимаются к вычету в той пропорции, в которой эти товары (работы, услуги, основные средства, нематериальные активы) используются для осуществления облагаемых НДС операций.

Пропорция рассчитывается исходя из стоимости отгруженных товаров (работ, услуг), не облагаемых (облагаемых) НДС в общей стоимости товаров (работ, услуг), отгруженных за налоговый период. При этом выручка от облагаемых НДС операций берется без учета НДС. Распределение дебета счета 19 по товарам (работам, услугам) не зависит от их оплаты, производится по пропорции того периода, когда данные товары (работы, услуги, основные средства, нематериальные активы) были приобретены.

В соответствии с п.4 ст.170 НК РФ для расчета пропорции используются данные предыдущего налогового периода (квартала).

В книгу покупок счета-фактуры, НДС по которым подлежит распределению, записываются в сумме, рассчитанной исходя из пропорции.

При этом НДС, приходящийся на необлагаемую деятельность по приобретаемым материалам относится на стоимость этих, товаров (работ, услуг, основных средств, МПЗ, нематериальных активов), а на облагаемую деятельность остается в дебете сч. 19, после чего принимается к вычету (Дт68- Кт19). В налоговом учете НДС, приходящийся, на необлагаемую деятельность по приобретаемым материалам, учитывается в стоимости этих материалов.

В случае если доля совокупных расходов, операций, по реализации которых не подлежат налогообложению, не превышает 5% общей величины расходов на производство распределение НДС производится в том же порядке.

Вычеты сумм налога предъявленных продавцами налогоплательщику при приобретении основных средств (объектов недвижимости, завершенным капитальным строительством) производятся в полном объеме после принятия на учет данных основных средств.

( ст. 170 НК РФ)

7. Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности (пункт 6 ПБУ 10/99).

Если оплата покрывает лишь часть признаваемых расходов, то расходы, принимаемые к бухгалтерскому учету, определяются как сумма оплаты и кредиторской задолженности (в части, не покрытой оплатой).

8. Отгрузка товаров, право собственности, на которые еще не перешло к покупателю, не приводит к признанию доходов. Общество признает указанные доходы только после перехода права собственности на отгруженные товары (продукцию) к покупателю.

9. При формировании налогооблагаемой база для исчисления налога на прибыль установить уровень существенности 5% при котором, Общество не обязано вести отдельный учет сумм налога по приобретенным товарам (работам, услугам) используемым для осуществления как облагаемой ЕНВД так и необлагаемой деятельности

### 2.5.2. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы признаются в бухгалтерском учете исходя из временной определенности фактов хозяйственной деятельности и учитываются на счете 91 «Прочие доходы и расходы» Плана счетов Общества.

В качестве прочих доходов Общество признает доходы по самостоятельным хозяйственным операциям, не являющимся предметом деятельности Общества, но осуществленным с целью получения данных доходов. Кроме того, в качестве прочих доходов Общество признает доходы, не связанные с процессами производства и обращения. Как правило, они не оформляются отдельными самостоятельными договорами и при этом нельзя выявить действия, специально направленные на их извлечение.

К прочим доходам Общество относит:

поступления от продажи основных средств, продукции, товаров и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты);

доходы, получаемые по отдельным самостоятельным договорам, но не связанные с деятельностью Общества, являющиеся, как правило, периодическими, – доходы по договорам, коммерческой концессии, проценты к получению, доходы от совместной деятельности;

доходы, связанные с поступлениями: штрафов и пени; возмещения понесенных Обществом убытков; безвозмездного получения имущества; списания неостребованной кредиторской задолженности; формирования курсовых разниц и тому подобное. Такие доходы являются не периодическими, а разовыми.

Признание прочего дохода от продажи имущества осуществляется Обществом в момент перехода права собственности на данное имущество к покупателю. Момент перехода права собственности определяется в соответствии с условиями заключенных договоров.

В качестве прочих расходов Общество признает:

расходы, связанные с извлечением прочих доходов;

расходы по доходному выбытию имущества (мена, продажа);

расходы по выполнению возмездных договоров, не относящихся к категории сделок по обычным видам деятельности. Данные расходы могут быть как разовыми (остаточная стоимость выбывающего амортизируемого имущества, стоимость материалов и тому подобное), так и периодическими (прямые налоги – на имущество, рекламу и другое);

расходы, являющиеся результатом целенаправленных действий (операций), обусловленных производственной или хозяйственной необходимостью, но не сопровождающиеся соответствующими доходами – как периодические (расходы на содержание законсервированных производственных мощностей и объектов основных средств, уплата процентов по кредитам и займам), так и разовые (по аннулированию производственных заказов, по формированию оценочных резервов и тому подобное);

расходы, являющиеся побочным результатом хозяйственных операций, по которым не было действий, предпринятых специально для их осуществления (курсовые разницы);

расходы, выявленные в случае, когда предпринятые действия привели не к ожидаемому или даже к противоположному ожидаемому результату – убытку (уплаченные неустойки (штрафы, пени), списанная безнадежная дебиторская задолженность);

благотворительные и социальные расходы;

В соответствии с Законом Российской Федерации от 11 августа 1995 года № 135 – ФЗ «О благотворительной деятельности и благотворительных организациях» необходимо осуществлять контроль за получением от благополучателей информации, документально подтверждающей расходование полученных денежных средств.

Средства на оказание спонсорской деятельности должны направляться на осуществление функций, определяемых Уставами спонсируемых организаций, которые должны представлять отчет и подтверждающие документы по расходованию указанных средств.

Отдельные прочие доходы и расходы признаются Обществом по результатам проводимых инвентаризаций:

в процессе прихода излишка имущества соответствующая сумма зачисляется на счет доходов в оценке по текущей стоимости излишнего имущества; в процессе списания недостачи имущества сверх норм естественной убыли при условии, что виновные лица не установлены или судом отказано во взыскании с них убытка, или Общество в соответствии со статьей 240 Трудового Кодекса Российской Федерации полностью (частично) отказалось от взыскания ущерба с виновного работника, соответствующая сумма зачисляется на счет расходов в оценке по фактической стоимости недостающего имущества.

Стоимость излишнего имущества определяется как стоимость последнего по времени приобретения аналогичного имущества с учетом фактического износа объектов, выявленных в качестве излишков. В случае отсутствия фактов приобретения аналогичного имущества и невозможности обоснованного определения их стоимости текущая стоимость излишнего имущества определяется на основании заключения независимого эксперта (оценщика).

### **2.5.5. Доходы и расходы будущих периодов**

1. Если в момент признания дохода Общество еще не может признать и оценить все расходы, понесенные в связи с получением данного дохода (принцип соответствия доходов и расходов), то такой доход признается относящимся к будущим периодам. В частности, к подобным доходам относятся доходы от безвозмездного поступления активов, предстоящие поступления задолженности по недостачам, выявленным за прошлые годы, разницы между суммами, подлежащими взысканию с виновных лиц, и балансовой стоимостью по недостачам ценностей и другие.

2. Если поступившие денежные и неденежные средства при наступлении некоторых условий могут быть Обществом возвращены (поступившие авансы, предоплаты и так далее), то в учете как доходы будущих периодов не признаются, а отражаются как кредиторская задолженность.

3. При наступлении периода, когда доходы для выявления финансового результата могут быть соотнесены с соответствующими им расходами, доходы будущих периодов признаются в качестве текущих доходов.

4. К расходам будущих периодов относятся суммы затрат, признанные (начисленные) в бухгалтерском учете в соответствии с установленным порядком, но не имеющие отношения к формированию затрат на производство продукции (работ, услуг) отчетного периода. При этом затраты, произведенные в отчетном периоде, признаются не имеющими отношения к формированию затрат отчетного периода и не учитываются при формировании финансового результата этого периода в случае твердой уверенности в отсутствии связи между произведенными расходами и полученными за период доходами.

Расходы будущих периодов списываются в бухгалтерском и налоговом учете равномерно в течение периода, к которому они относятся пропорционально количеству календарных дней.

5. Общество признает произведенные платежи и (или) передачу иного имущества в качестве расходов будущих периодов, если эти платежи и (или) передача имущества осуществлены в безусловном порядке.

Если переданные денежные средства и (или) иное имущество могут быть возвращены Обществу при условии отказа от потребления работ, услуг, оплаченных указанными денежными и неденежными средствами, то вместо расходов будущих периодов в учете признается дебиторская задолженность. Если при этом предполагается, что величина возвращенных денежных и неденежных средств может быть уменьшена согласно условиям договора, то величина разницы между уплаченными (переданными) и возвращенными средствами рассматривается Обществом в качестве санкций за отказ от исполнения договора (прочих расходов) (счет 91 "Прочие доходы и расходы" плана счетов Общества).

Если передача денежных средств и (или) иного имущества осуществлена в безусловном порядке, но Общество отказалось от потребления работ, услуг, оплаченных указанными денежными и неденежными средствами, либо уверено, что эти работы, услуги не будут потреблены по иным причинам, то признанные ранее расходы будущих периодов в полной сумме признаются в качестве понесенных убытков (прочих расходов) в момент принятия решения о непотреблении работ, услуг (счет 91 "Прочие доходы и расходы" плана счетов Общества).

Таким образом, расходы будущих периодов могут списываться при формировании финансового результата в том отчетном периоде, в котором появляется связь между этими расходами и полученными доходами или по ним становится определенным неполучение экономических выгод (доходов) или поступления активов.

### **2.5.6. Учет курсовых разниц**

1. Курсовой разницей Общество признает разницу между рублевой оценкой соответствующего актива или обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, исчисленной по курсу Банка России, на дату исполнения обязательств по оплате или отчетную дату составления бухгалтерской отчетности за отчетный период, и рублевой оценкой этого актива и обязательства, исчисленной по курсу Банка России, на дату принятия их к бухгалтерскому учету в отчетном периоде или отчетную дату составления бухгалтерской отчетности за предыдущий отчетный период (пункт 3 ПБУ 3/2000).

Для равномерного зачисления курсовых разниц на финансовые результаты Общества пересчет выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в рубли производится ежемесячно.

2. Курсовая разница возникает в случаях (пункты 3, 7 ПБУ 3/2000): полного или частичного погашения дебиторской или кредиторской задолженности, выраженной в иностранной валюте, если курс Банка России на дату исполнения обязательств по оплате отличался от его курса на дату принятия этой дебиторской или кредиторской задолженности к бухгалтерскому учету в отчетном периоде либо от курса на отчетную дату составления бухгалтерской отчетности за отчетный период, в котором эта дебиторская или кредиторская задолженность была пересчитана в последний раз;

3. Курсовая разница рассматривается Обществом в качестве прочих доходов или расходов, кроме случаев, когда курсовая разница, связанная с формированием (увеличением) уставного капитала, подлежит отнесению на счет добавочного капитала (пункты 13, 14 ПБУ 3/2000).

### **2.5.7. Учет командировочных, представительских расходов, а также выдача подотчетных сумм и командировочных**

1. Нормы расходов на выплату суточных при нахождении в командировке установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 февраля 2002 года N 93 "Об установлении норм расходов организаций на выплату суточных или полевого довольствия, в пределах которых при определении налоговой базы по налогу на прибыль организаций такие расходы относятся к прочим расходам, связанным с производством и реализацией". Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 2001 года N 49н "Об изменении норм возмещения командировочных расходов на территории Российской Федерации" установлены нормы возмещения командировочных расходов на территории Российской Федерации.

2. В целях укрепления финансовой дисциплины возмещение командировочных и представительских расходов руководителями служб и прочего персонала, выдача подотчетных денежных средств, представление авансовых отчетов о командировочных и хозяйственных расходах осуществляются в соответствии с существующими внутренними документами утвержденными Генеральным директором.

3. Отражение затрат по представительским расходам, включаемым в себестоимость продукции (работ, услуг) осуществляется при наличии первичных оправдательных документов, подтверждающих получение услуг (товарноматериальных ценностей) и их оплату, с указанием даты и места проведения деловой встречи (приема), списка приглашенных лиц и участников со стороны Общества, величины расходов.

## **2.6. Учет материально-производственных запасов**

### **2.6.1. Признание активов материально-производственными запасами и их оценка**

1. Материально-техническое обеспечение осуществляется централизованно, в отношении средств санитарно-гигиенических, уборочного оборудования и канцелярских принадлежностей, в отношении сырья, основных и вспомогательных материалов, топлива, комплектующих изделий, запасных частей и материально-производственных запасов необходимых для бесперебойной работы всех технических служб осуществляется руководителем служб или лицом на то уполномоченным.

2. В качестве материально-производственных запасов Общество признает активы:

используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг),  
используемые для управленческих нужд.

### **2.6.2. Учет поступления материально-производственных запасов**

1. Единицей бухгалтерского учета материально-производственных запасов (далее - МПЗ) являются номенклатурный номер, партия, однородная группа и т.п. - в зависимости от вида МПЗ. Единица бухгалтерского учета МПЗ должна обеспечивать формирование полной и достоверной информации об этих запасах в соответствии с ПБУ 5/01

2. МПЗ для целей принятия к учету оцениваются в зависимости от причины поступления - приобретение за плату, изготовление собственными силами, безвозмездное поступление и так далее.

3. Материалы - вид МПЗ, к которому относятся сырье, основные и вспомогательные материалы, покупные полуфабрикаты и комплектующие изделия, топливо, тара, запасные части, строительные и прочие материалы, - учитываются на счете 10 "Материалы" плана счетов Общества. В стоимость материалов включаются все затраты, заготовке и доставке материалов до складов (баз) снабжающих подразделений..

**Оприходование поступающих МПЗ оформляется приходным ордером по форме № М-4.**

Затраты по содержанию складского хозяйства учитываются как производственные расходы.

4. В целях налогового учета стоимость материально-производственных запасов определяется исходя из цен их приобретения (без учета налога на добавленную стоимость

и акцизов), включая комиссионные вознаграждения, уплачиваемые посредническим организациям, ввозные таможенные пошлины и сборы, расходы на транспортировку и иные затраты, связанные с приобретением материально-производственных запасов.

5. В соответствии с Методическими указаниями по бухгалтерскому учету специального инструмента, специальных приспособлений, специального оборудования и специальной одежды, утвержденными приказом Минфина России от 26 декабря 2002 года N 135н, специальная одежда, в состав которой входит специальная одежда, специальная обувь и предохранительные приспособления включены для целей бухгалтерского учета в состав оборотных активов и учитывается в Обществе по счету 10 "Материалы" на отдельном субсчете 10.11 "Специальная одежда".

Для обеспечения контроля за сохранностью указанной выше специальной одежды, ее стоимость при передаче со складов организации (иных мест хранения) в производство (эксплуатацию) организация принимает на забалансовый учет по счету МЦ 02 «Спецодежда» МЦ 03 «Спец оснастка»

Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно норм выдачи превышает 12 месяцев, погашается линейным способом исходя из сроков полезного использования специальной одежды, предусмотренных в типовых отраслевых нормах бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты.

6. Активы, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 6/01, стоимостью не более 20 000 рублей за единицу с 1 января 2006 года отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации в организации должен быть организован надлежащий контроль за их движением.

### **2.6.3. Учет списания материально-производственных запасов**

1. МПЗ (кроме товаров, учитываемых по продажным (розничным) ценам), списываемые в производство, реализуемые на сторону, выбывающие по прочим основаниям, оцениваются по средней себестоимости.

### **2.6.4. Учет готовой продукции**

1. Готовая продукция является частью материально - производственных запасов, предназначенных для продажи, технические и качественные характеристики которых соответствуют условиям договора или требованиям иных документов, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Принятие к бухгалтерскому учету готовой продукции, изготовленной для продажи отражается на счете 43 "Готовая продукция" с использованием счета 40 «Выпуск продукции (работ, услуг)».

3. Готовая продукция отражается в бухгалтерском учете по учетным ценам с выделением отклонений фактической производственной себестоимости от их стоимости по учетным ценам.

В качестве учетных цен на готовую продукцию принимается фактическая производственная себестоимость.

4. Фактические затраты по реализации готовой продукции списываются со счетов учета затрат на производство на счет 90 "Продажи".

## **2.7. Учет финансовых вложений**

1. В качестве финансовых вложений Общество признает активы, не имеющие материально-вещественной формы и способные приносить экономические выгоды (доход) в будущем в форме процентов, дивидендов либо прироста их стоимости (в виде разницы между ценой продажи (погашения) и покупной стоимостью) (пункт 2 ПБУ 19/02). Такими активами являются:

ценные бумаги;

вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (в том числе дочерних, зависимых хозяйственных обществ);

вклады по договорам простого товарищества (совместной деятельности);

предоставленные другим организациям займы;

деPOSITные вклады в кредитных организациях;

дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, и прочее.

2. Финансовые вложения подразделяются Обществом на индивидуально определяемые и неопределяемые. В качестве индивидуально определяемых признаются вложения, единица которых имеет собственные индивидуальные отличительные признаки - серию и номер ценной бумаги, реквизиты организации, в уставный капитал которой Обществом произведены вложения, реквизиты договоров простого товарищества, займа, депозитного вклада, приобретения прав требования и так далее. В качестве индивидуально неопределяемых признаются вложения, единица которых имеет не индивидуальные, а родовые отличительные признаки - реквизиты выпуска бездокументарных акций и так далее.

Единицами бухгалтерского учета финансовых вложений для индивидуально определяемых финансовых вложений - отдельное вложение (ценная бумага, вклад в уставный капитал отдельной организации, отдельного договора простого товарищества, заем или депозитный вклад, оформленный отдельным договором, права требования, приобретенные по отдельному договору и так далее);

3. Аналитический учет финансовых вложений ведется в разрезе краткосрочных и долгосрочных финансовых вложений. К долгосрочным финансовым вложениям относятся вложения, произведенные с намерением получать доходы по ним в период более одного года. Прочие финансовые вложения являются краткосрочными.

В момент, когда до погашения ценных бумаг или возврата выданных Обществом займов остается 365 дней, осуществляется перевод долгосрочных финансовых

вложений в краткосрочные. Указанная операция отражается в пояснительной записке к отчетности.

4. Активы в качестве финансовых вложений, приобретенные за плату, принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости в сумме фактических затрат на их приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

Сумма фактических затрат на-финансовые вложения Общества отражается по дебету субсчета 58-10 "Затраты по осуществлению финансовых вложений" в корреспонденции со счетами, на которых учитываются ценности, подлежащие передаче в счет этих вложений, и списывается с кредита этого субсчета в дебет соответствующих субсчетов счета 58 "Финансовые вложения" плана счетов Общества.

## **2.8. Учет обязательств (кредиторской задолженности)**

1. Общество признает обязательствами задолженность, которая является следствием определенных действий или бездействия по отношению к другому лицу (кредитору) и связана с требованием передать денежные средства, имущество, выполнить работы или услуги, совершить иные действия в пользу этого лица (кредитора), возникающие в силу договора, закона или другой правовой нормы, а также обычаев делового оборота.

Обязательства Общества подразделяются на:

- задолженность перед поставщиками товаров, работ, услуг;
- задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами;
- задолженность перед работниками по заработной плате;
- задолженность перед покупателями по полученным авансам;
- прочая задолженность.

## **2.9. Учет обязательств (кредиторской задолженности) по кредитам и займам**

1. В качестве отдельного вида обязательств, учитываемых на самостоятельных синтетических счетах плана счетов Общества, Общество признает задолженность по полученным заемным средствам (по займам и кредитам). Задолженность разделяется на долгосрочную и краткосрочную в бухгалтерском учете и отчетности. Указанная задолженность подразделяется на срочную и просроченную.

В случае заключения дополнительных соглашений к договору краткосрочная задолженность переводится в долгосрочную и оформляется соответствующими записями в бухгалтерском учете.

Когда по условиям договора займа или кредита до возврата основной суммы долга остается 365 дней, Обществом осуществляется перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную. Указанная операция отражается в пояснительной записке к отчетности.

Перевод срочной задолженности в просроченную производится Обществом в день, следующий за днем, когда по условиям договора займа или кредита оно должно было осуществить возврат основной суммы долга или уплатить проценты. В аналитическом учете предусматривается следующая структура учета задолженности:

задолженность по основной сумме долга - долгосрочная и краткосрочная, срочная и просроченная, задолженность по уплате процентов - срочная и просроченная.

2. Задолженность по полученным займам и кредитам оценивается с учетом причитающихся на конец отчетного периода к уплате процентов согласно условиям договоров.

3. Затраты, связанные с получением и использованием займов и кредитов (проценты по полученным займам и кредитам, проценты, дисконт по векселям и облигациям, дополнительные затраты по займам и кредитам, а также курсовые и суммовые разницы, относящиеся на причитающиеся к оплате проценты по займам и кредитам), признаются прочими расходами Общества соответствующего отчетного периода. Исключение из этого порядка составляют затраты по займам и кредитам, которые подлежат включению в стоимость инвестиционных активов или в стоимость иного имущества (материально-производственные запасы, приобретение которых не связано с обычным производственным процессом).

4. Затраты по займам и кредитам, привлеченным для приобретения объектов основных средств и нематериальных активов, которые не могут быть признаны инвестиционными активами, в общем порядке отражаются в составе операционных расходов Общества.

Проценты в случае, если ожидается поставка объектов, которые относятся к инвестиционным активам, учитываются в составе капитальных вложений (до принятия объекта к учету в качестве объекта основных средств).

## **2.10. Учет собственных средств (капитала)**

1. Собственный капитал Общества состоит из следующих частей: уставный капитал;

резервный капитал (фонд);

добавочный капитал;

чистая (нераспределенная) прибыль.

2. Уставный капитал формируется учредителем (акционером) Общества и отражается в отчетности Общества в той величине, которая указана в его учредительных документах. Капитал формируется за счет имущества, вносимого учредителем (акционером).

3. Общество не уменьшает размер уставного капитала, отражаемого в его отчетности, на величину непоплаченного капитала. Все изменения величины уставного капитала (в том числе направление средств добавочного капитала на увеличение уставного капитала) отражаются в отчетности Общества только после внесения соответствующих изменений в его учредительные документы.

4. Резервный капитал (фонд) формируется Обществом из его прибыли на основании учредительных документов и решения Общего собрания акционеров Общества. Резервный капитал предназначен для покрытия возможных убытков от будущей деятельности Общества.

5. Нераспределенная прибыль расходуется Обществом на цели, определенные учредителями (Общим собранием акционеров) Общества, в том числе, выплату дивидендов, финансовое обеспечение производственного развития и иных аналогичных мероприятий по приобретению (созданию) нового имущества и возможных налоговых рисков.

## **2.11. Организация налогового учета**

1. Налоговый учет ведется в соответствии со статьями 246-333 НК РФ на счетах налогового учета (по видам учета «Налоговый учет», «Временные разницы» и «Постоянные разницы») (Приложение 1а).

Генеральный директор ОАО «АРЕНА-2000»

С.Ю. Попов

**7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорте в общем объеме продаж**

*Общая сумма доходов эмитента, полученных от экспорта продукции (товаров, работ, услуг), руб.: 0*

*Доля таких доходов в доходах эмитента от обычных видов деятельности, (%) 0*

**7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества после даты окончания последнего завершенного финансового года**

*Данные сведения за отчетный период не предусмотрены*

**7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

*Судебных процессов в отчетном периоде не было.*

**8. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

**8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

**8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

*Размер уставного капитала эмитента (руб.): 2 101 200 000*

*Степень выполнения акционерами (участниками) обязательств по оплате своих акций (долей) в уставном капитале: 100 %*

*Разбивка уставного капитала по категориям акций:*

*Обыкновенные акции:*

*общий объем (руб.): 2 101 200 000*

*доля в уставном капитале: 100 %*

*Привилегированные акции:*

*общий объем (руб.): 0*

*доля в уставном капитале: 0 %*

**Категории (типы) акций эмитента.**

*Категория акций: обыкновенные*

*Форма акций: именные бездокументарные*

*Полное наименование категории/типа акций: акции обыкновенные именные бездокументарные*

**8.1.2. Сведения об изменении уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

*Уставный капитал эмитента за последние 5 лет:*

Размер уставного капитала (руб.)	Структура уставного капитала предусмотренная	Номер и дата протокола о принятии решения	Наименование органа управления принявшего решение
1 000 000	100 акций по номинальной цене 10 000 руб. каждая	№ 1 от 18 января 1998 г.	Собрание учредителей
2 101 200 000	210 120 акций по номинальной цене 10 000 руб. каждая	№ 3 от 15 октября 2003г.	Общее собрание акционеров

**8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента**

*Уставом предусмотрена возможность создания Обществом Резервного фонда в размере 25 (двадцать пять) процентов от уставного капитала Общества.*

*Размер обязательных ежегодных отчислений в Резервный фонд Общества должен составлять не менее 5 (пяти) процентов от чистой прибыли Общества до достижения Резервным фондом установленного размера.*

*Резервный фонд Общества предназначен для покрытия убытков эмитента, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.*

*Эмитентом на отчетную дату сформирован резервный фонд в размере 250 тыс. руб.*

**8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

*Высшим органом управления эмитентом является Общее собрание акционеров*

*Порядок созыва и проведения годового собрания акционеров.*

Годовое Общее собрание акционеров Общества проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

На годовом Общем собрании акционеров в обязательном порядке решаются вопросы избрания Совета директоров, Ревизионной комиссии, утверждения Аудитора Общества, утверждения представляемых Советом директоров Общества годового отчета Общества, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределения прибыли, (в том числе выплата (объявление) дивидендов, за исключением прибыли, распределенной в качестве дивидендов по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года) и убытков Общества по результатам финансового года.

Общее собрание акционеров проводится в форме очного присутствия акционеров (представителей акционеров) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Решения Общего собрания акционеров могут быть приняты путем проведения заочного голосования (опросным путем) в соответствии со статьей 12 настоящего Устава.

Функции Счетной комиссии на Общем собрании акционеров выполняет профессиональный участник рынка ценных бумаг, являющийся держателем реестра акционеров Общества (регистратор Общества).

Список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров Общества.

Дата составления списка лиц Общества, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, не может быть установлена ранее даты принятия решения о проведении Общего собрания акционеров Общества и более, чем за 50 (Пятьдесят) дней до даты проведения Общего собрания акционеров, за исключением случая, предусмотренного п. 14.9. настоящего Устава.

Сообщение о проведении Общего собрания акционеров вместе с бюллетенями направляется (либо вручается) каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, заказным письмом, не позднее, чем за 20 (Двадцать) дней, а сообщение о проведении Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, - не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты его проведения.

Каждому лицу, включенному в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, предоставляется один экземпляр бюллетеня для голосования по всем вопросам или по одному экземпляру двух и более бюллетеней для голосования по разным вопросам.

В случае, если зарегистрированным в реестре акционеров Общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении Общего собрания акционеров направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться сообщение о проведении Общего собрания акционеров.

Информация (материалы) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров в течение 20 (Двадцати) дней, а в случае проведения Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, в течение 30 (Тридцати) дней до проведения Общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в Общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества и иных местах, адреса которых указываются в сообщении о проведении Общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в Общем собрании акционеров, во время его проведения.

Порядок ознакомления лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, с информацией (материалами) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров и перечень такой информации (материалов) определяются решением Совета директоров Общества.

Право на участие в Общем собрании акционеров осуществляется акционером как лично, так и через своего представителя.

В случае, если акция Общества находится в общей долевой собственности нескольких лиц, то им предоставляется один экземпляр бюллетеня для голосования по всем вопросам или по одному экземпляру двух и более бюллетеней для голосования по разным вопросам, а полномочия

по голосованию на Общем собрании акционеров осуществляются по их усмотрению одним из участников Общей долевой собственности либо их общим представителем.

Права каждого из указанных лиц должны быть надлежащим образом оформлены.

При проведении Общего собрания акционеров в форме совместного присутствия лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров (их представители), вправе принять участие в таком собрании либо направить заполненные бюллетени в Общество.

Общее собрание акционеров правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций Общества.

Принявшими участие в Общем собрании акционеров считаются акционеры, зарегистрировавшиеся для участия в нем, и акционеры, бюллетени которых получены не позднее двух дней до даты проведения Общего собрания акционеров.

При отсутствии кворума для проведения годового Общего собрания акционеров Общества должно быть проведено повторное Общее собрание акционеров Общества с той же повесткой дня. При отсутствии кворума для проведения внеочередного Общего собрания акционеров Общества может быть проведено повторное Общее собрание акционеров Общества с той же повесткой дня.

Решение о созыве повторного Общего собрания акционеров Общества принимается Советом директоров Общества.

Повторное Общее собрание акционеров Общества, созванное взамен несостоявшегося правомочно, если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности не менее чем 30 процентами голосов размещенных голосующих акций общества.

При проведении повторного Общего собрания акционеров менее чем через 40 (Сорок) дней после несостоявшегося Общего собрания акционеров лица, имеющие право на участие в Общем собрании акционеров, определяются в соответствии со списком лиц, имевших право на участие в несостоявшемся Общем собрании акционеров.

Протокол Общего собрания акционеров составляется не позднее 15 (Пятнадцати) дней после закрытия Общего собрания акционеров в двух экземплярах. Оба экземпляра подписываются председательствующим на Общем собрании акционеров и секретарем Общего собрания акционеров.

Решения, принятые Общим собранием акционеров Общества, а также итоги голосования доводятся до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, не позднее 10 (Десяти) дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования.

### **Проведение Общего собрания акционеров в форме заочного голосования**

Решение Общего собрания акционеров может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем).

Голосование по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров, проводимого в форме заочного голосования, осуществляется только бюллетенями для голосования.

Общее собрание акционеров, повестка дня которого включает вопросы об избрании Совета директоров Общества, Ревизионной комиссии Общества, утверждении Аудитора Общества, а также вопросы, предусмотренные подпунктом 13 пункта 10.2 статьи 10 настоящего Устава, не может проводиться в форме заочного голосования.

Не может быть проведено путем проведения заочного голосования (опросным путем) новое Общее собрание акционеров взамен несостоявшегося Общего собрания акционеров, которое должно было быть проведено путем совместного присутствия.

Список лиц, имеющих право участвовать в заочном голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров Общества.

Дата составления списка лиц, имеющих право участвовать в заочном голосовании по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров, не может быть установлена ранее даты

принятия решения о проведении Общего собрания акционеров Общества и более чем за 50 (Пятьдесят) дней до даты окончания приема Обществом бюллетеней.

Сообщение о проведении Общего собрания акционеров путем заочного голосования направляется каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, заказным письмом не позднее, чем за 20 (Двадцать) дней, а сообщение о проведении Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, - не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты окончания приема Обществом бюллетеней.

Бюллетени для голосования по вопросам повестки дня направляются заказным письмом по адресу, указанному в реестре акционеров, либо вручаются под роспись лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не позднее, чем за 20 (Двадцать) дней до даты окончания приема Обществом бюллетеней.

Каждому лицу, включенному в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, предоставляется один экземпляр бюллетеня для голосования по всем вопросам или по одному экземпляру двух и более бюллетеней для голосования по разным вопросам.

Порядок ознакомления лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, с информацией (материалами) по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров и перечень такой информации (материалов) определяются решением Совета директоров Общества.

Общее собрание акционеров, проводимое в форме заочного голосования, правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие акционеры, обладающие в совокупности более чем половиной голосов размещенных голосующих акций Общества.

Принявшими участие в Общем собрании акционеров, проводимом в форме заочного голосования, считаются акционеры, бюллетени которых получены до указанной в них даты окончания приема Обществом бюллетеней.

Протокол об итогах голосования составляется в двух экземплярах и подписывается регистратором Общества не позднее 15 (Пятнадцати) дней после даты окончания приема бюллетеней

Протокол Общего собрания акционеров составляется в двух экземплярах не позднее 15 (Пятнадцати) дней после окончания приема Обществом бюллетеней. Оба экземпляра подписываются Председателем Общего собрания акционеров и секретарем Общего собрания акционеров.

Решения, принятые Общим собранием акционеров Общества, а также итоги голосования доводятся до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, не позднее 10 (Десяти) дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования..

### **Предложения в повестку дня годового Общего собрания акционеров Общества**

Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 (двух) процентов голосующих акций Общества, в срок не позднее 60 (Шестидесяти) дней после окончания финансового года вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров и Ревизионную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов - имя каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается.

Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решение о включении их в повестку дня Общего собрания акционеров Общества или

об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 (Пяти) дней после окончания срока, указанного в п. 13.1. настоящей статьи.

Совет директоров Общества вправе отказать во включении внесенных акционером (акционерами) в повестку дня Общего собрания акционеров вопросов, а также во включении выдвинутых кандидатов в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества по основаниям, предусмотренным Федеральным законом "Об акционерных обществах" и иными правовыми актами Российской Федерации.

Мотивированное решение Совета директоров Общества об отказе во включении вопроса в повестку дня Общего собрания акционеров Общества или кандидата в список кандидатур для голосования по выборам в соответствующий орган Общества направляется акционеру (акционерам), внесшему вопрос или выдвинувшему кандидата, не позднее 3 (Трех) дней с момента его принятия.

Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров, и (при их наличии) в формулировки решений по таким вопросам.

Помимо вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания акционеров акционерами, а также в случае отсутствия таких предложений, отсутствия или недостаточного количества кандидатов, предложенных акционерами для образования соответствующего органа, Совет директоров Общества вправе включать в повестку дня Общего собрания акционеров вопросы или кандидаты в список кандидатур по своему усмотрению.

### **Созыв внеочередного Общего собрания акционеров Общества**

Проводимые помимо годового, Общие собрания акционеров Общества являются внеочередными.

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества, а также акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества на дату предъявления требования.

Созыв внеочередного Общего собрания акционеров по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества, осуществляется Советом директоров Общества.

Такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 40 (Сорока) дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества за исключением случая, предусмотренного п. 14.9. настоящего Устава.

В требовании о проведении внеочередного Общего собрания акционеров Общества должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания.

Лица (лицо), требующие созыва внеочередного Общего собрания акционеров Общества, вправе представить проект решения внеочередного Общего собрания акционеров Общества, предложение о форме проведения Общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое предложение распространяются соответствующие положения статьи 13 настоящего Устава.

Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного Общего собрания акционеров, созываемого по требованию Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества.

В случае если требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества исходит от акционера (акционеров), оно должно содержать имя (наименование) акционера (акционеров), требующего созыва собрания, с указанием количества, категории (типа) принадлежащих им акций Общества.

Требование о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества подписывается лицом (лицами), требующим созыва внеочередного Общего собрания акционеров Общества.

В течение 5 (Пяти) дней с даты предъявления требования Ревизионной комиссии Общества, Аудитора Общества или акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 (Десяти) процентов голосующих акций Общества, о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества, Советом директоров Общества должно быть принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества либо об отказе от его созыва.

Решение Совета директоров Общества о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или мотивированное решение об отказе от его созыва направляется лицам, требующим его созыва, не позднее 3 (Трех) дней с момента его принятия.

В случае если в течение срока, установленного в пункте 14.6. статьи 14 настоящего Устава, Советом директоров Общества не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания акционеров Общества или принято решение об отказе от его созыва, внеочередное Общее собрание акционеров Общества может быть созвано органами и лицами, требующими его созыва.

При этом органы и лица, созывающие внеочередное Общее собрание акционеров, обладают предусмотренными Федеральным законом "Об акционерных обществах" и настоящим Уставом полномочиями, необходимыми для созыва и проведения Общего собрания акционеров.

В случае, если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества:

Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 (Семидесяти) дней с момента представления требования о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.

Акционеры (акционер) Общества, являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе предложить кандидатов для избрания в Совет директоров Общества, число которых не может превышать количественный состав Совета директоров.

Такие предложения должны поступить в Общество не менее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты проведения внеочередного Общего собрания акционеров.

Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие предложения и принять решения о включении их в повестку дня внеочередного Общего собрания акционеров или об отказе во включении в указанную повестку дня не позднее 5 (Пяти) дней после окончания срока, указанного в абзаце 2 настоящего подпункта.

Дата составления списка лиц Общества, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров Общества, не может быть установлена ранее даты принятия решения о проведении Общего собрания акционеров и более чем за 65 (Шестьдесят пять) дней до даты проведения Общего собрания акционеров.

Сообщение о проведении внеочередного Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 50 (Пятьдесят) дней до даты его проведения.

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций.

**1. Полное наименование: ООО "ЛОКОМОТИВ"**

Место нахождения: 150054, г. Ярославль, ул. Чкалова, д. 20

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации: 99,97%

Данное хозяйственное общество является дочкой по отношению к эмитенту.

Вид деятельности: размещение рекламы.

**2. Полное наименование: ООО "АРЕНА-РЕСТОРАН"**

Место нахождения: 150023 г. Ярославль, Гагарина 15,

Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации:

100%

Данное хозяйственное общество является дочкой по отношению к эмитенту

Вид деятельности: услуги общепита

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Сделки, размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов стоимости активов эмитента, не совершались.

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Кредитные рейтинги эмитенту не присваивались

## **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Эмитент имеет акции одной категории: обыкновенные 210 120 шт. номинальной стоимостью 10 000 рублей каждая.

**Размер уставного капитала эмитента (руб.): 2 101 200 000**

Государственный регистрационный номер 1-02-02169-А от 25.06.2002г.

Дополнительных акций находящихся в процессе размещения или тех, которые могут быть размещены, эмитент не имеет. Акционером Общества признается лицо, владеющее акциями Общества на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Каждая обыкновенная именная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав.

Акционеры-владельцы обыкновенных именных акций Общества имеют право:

участвовать лично или через представителей в Общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;

вносить предложения в повестку дня общего собрания акционеров Общества в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с документами Общества в соответствии со статьей 91 Федерального закона "Об акционерных обществах", иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом;

получать дивиденды, объявленные Обществом;

преимущественного приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций;

в случае ликвидации Общества получать часть его имущества;

осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

## **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

Выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитентом не осуществлялось.

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Данных выпусков не было.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Данных выпусков не было.

8.3.2. Сведения о выпусках, обязательства эмитента, по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Данных выпусков не было.

## **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска**

Выпуска облигаций не производилось.

## **8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска**

Выпуска облигаций не производилось.

## **8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

*Ведение реестра осуществляет организация-эмитент*

**8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующие вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Деятельности, связанной с импортом и экспортом эмитент не ведет.*

**8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

*Выпуски эмиссионных ценных бумаг эмитентом не осуществлялись.*

**8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

*В связи с убыточностью деятельности эмитента отсутствовала база для начисления дивидендов за период 2002-2006гг. Выпуски эмиссионных ценных бумаг эмитентом не осуществлялись.*